

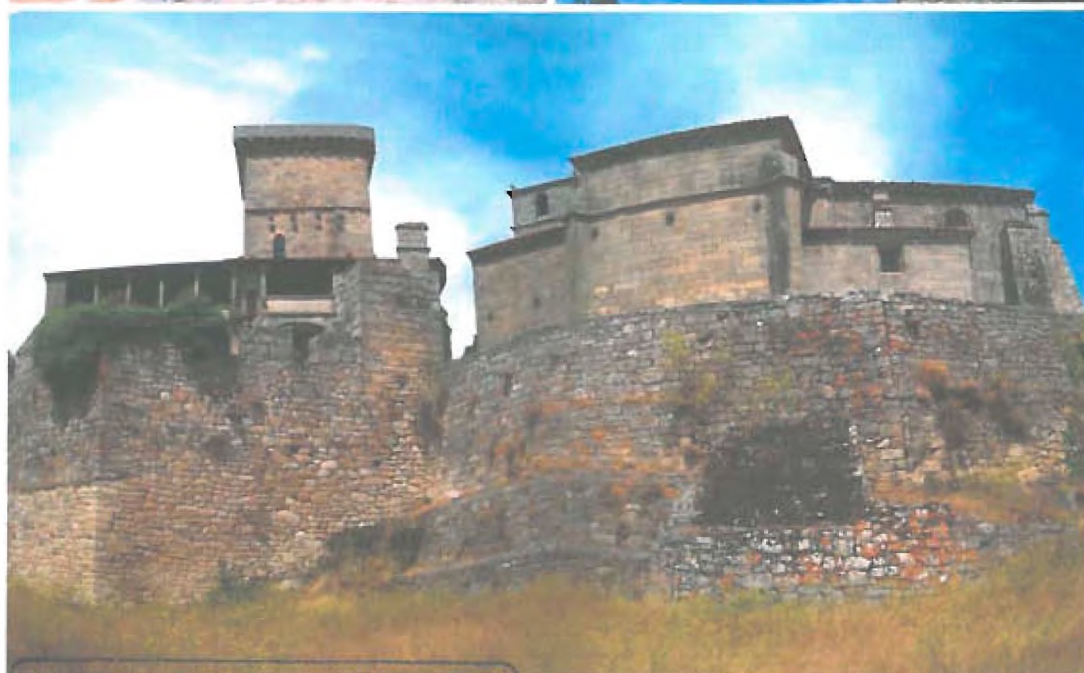
7 FEB. 2014

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei
Concello de Monterrei



A xefía do Servizo de Ordenación Urbanística I

Mª del Carmen Cid Castro



CONCELLO DE MONTERREI (OUFENSIC)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o
documento refundido, foron aprobados polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Salgado

Catálogo de elementos a protexer
CATÁLOGO DE PATRIMONIO CULTURAL
Volume 2
DOCUMENTO REFUNDIDO
XANEIRO 2014



- 7 FEB. 2014



A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

CCd

M^a del Carmen Cid Castro

Concello de Monterrei

Plan Xeral de Ordenación Municipal do Termo Municipal de Monterrei

Documento Refundido

Xaneiro 2014

O presente Documento foi elaborado por Territorio y Arquitectura S. L. para o Concello de Monterrei, en desenvolvemento do contrato de redacción dos traballos do Plan Xeral de Ordenación Municipal do Termo Municipal de Monterrei.

O que certifico na Coruña, a 3 de Xaneiro de 2014.

2

Asd.: José Carlos Álvarez Moratíel





EQUIPO REDACTOR

Director do Plan:

José Carlos Álvarez Moratíel, arquitecto

Coordinador do Plan:

Miguel Díaz Varela, biólogo

Información urbanística, síntese e diagnóstico.
Ordenación Urbanística e Memoria xustificativa.
Estratexia de actuación e Estudo económico financeiro.
Normas urbanísticas.

José Carlos Álvarez Moratíel, arquitecto
Miguel Díaz Varela, biólogo
Vicente Fernández Perles, avogado
Adela Oyonarte Castro, técnico urbanista

Análise do modelo de asentamento:

Miguel Díaz Varela, biólogo
Joaquín Saurín Parra, técnico urbanista
Adela Oyonarte Castro, técnico urbanista

Estudio do medio rural:

Miguel Díaz Varela, biólogo

Avaliación Ambiental Estratéxica:

Miguel Díaz Varela, biólogo

Tratamento gráfico e cartografía:

Adela Oyonarte Castro, técnico urbanista
Joaquín Saurín Parra, técnico urbanista

Catálogo:

Miguel Díaz Varela, biólogo
Adela Oyonarte Castro, técnico urbanista
Joaquín Saurín Parra, técnico urbanista

Arqueoloxía:

Tomos Arqueoloxía, arqueólogos

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

- 7 FEB. 2014



A xela do Servizo de Planificación Urbanística I

CCd

M^a del Carmen Cid Castro

3



Elementos arquitectónicos, etnográficos, relixosos

Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipoloxía
0101 AR 01	Casa brasonada na rúa Central	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa
0101 AR 02	Conxunto de casas con paso entre as rúas do Pintor e dos Molelos	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Conxunto de casas
0101 AR 03	Pazo na rúa Central	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Pazo
0101 AR 04	Casa brasonada na rúa Central	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa
0101 AR 05	Casa con solaina na rúa do Progreso	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa
0101 AR 06	Casa con corredor na rúa Central	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa
0101 AR 07	Casa brasonada na rúa Carrero Blanco	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa
0101 AR 08	Casas na rúa Progreso	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Conxunto de casas
0101 AR 09	Conxunto de casas nas rúas do Pau e do Forno	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Conxunto de casas
0101 AR 10	Casas xunto á igrexa	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Conxunto de casas
0101 AR 11	Casa reitoral	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa reitoral
0101 AR 12	Praza Ángel Medeiros	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Espazo público
0101 AR 13	Ponte	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Ponte
0101 AR 14	Casa con paso	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Casa
0101 ET 01	Fonte na rúa do Forno esquina coa rúa da Cova	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 ET 02	Fonte na subida á igrexa	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 ET 03	Fonte manancial na rúa do Progreso	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 ET 04	Fonte con pia na estrada a Vilaza	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 ET 05	Cruceiro na rúa do Progreso	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Cruceiro
0101 ET 06	Muíño no río Rubín	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Muíño
0101 ET 07	Fonte	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 ET 08	Fonte	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 ET 09	Fonte	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Fonte
0101 NA 01	Alameda	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Espazo público
0101 RE 01	Igrexa parroquial de Santiago	Albarellos	Albarellos (Santiago)	Igrexa
0201 AR 01	Conxunto de casa reitoral e casas arredor de currais na rúa da Moreir	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto de casas



- 7 FEB. 2014

Acta do Servizo de Planificación Urbanística
Mª del Carmen Cid Castro



XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido, axustado ás condicións
establecidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

Documento Refundido, axustado ás condicións
establecidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

- 7 FEB. 2014

Ato do Servizo de Planificación Urbanística I

M^{re} del Carmen Cid Castro

CCO



Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipoloxía
0201 AR 02	Casa illada na rúa da Lousa	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Casa
0201 AR 03	Conxunto de casas arredor de curral na rúa da Moreira	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto de casas
0201 AR 04	Conxunto de casa e carballo na estrada a Laza	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto heteroxéneo
0201 AR 05	Conxunto de casas con corredor na rúa da Moreira	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto de casas
0201 AR 06	Espazo público e grupo interior	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Espazo público
0201 AR 07	Casas con corredor	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto de casas
0201 AR 08	Casas no camiño de Monterrei	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto de casas
0201 ET 01	Forno comunal	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Forno
0201 ET 02	Fonte do forno	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Fonte
0201 RE 01	Capela de Estevesiños	Estevesiños	Estevesiños (San Mamede)	Capela
0202 AR 01	Casa con balcóns na estrada a Laza	Mixós	Estevesiños (San Mamede)	Casa
0202 AR 02	Conxunto de casas arredor de curral	Mixós	Estevesiños (San Mamede)	Conxunto de casas
0202 ET 01	Cruceiro	Mixós	Estevesiños (San Mamede)	Cruceiro
0202 ET 02	Bebedoiro	Mixós	Estevesiños (San Mamede)	Bebedoiro
0202 RE 01	Igrexa de Santa María de Mixós	Mixós	Estevesiños (San Mamede)	Igrexa
0301 AR 01	Mazá de casas na rúa do Forno	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0301 AR 02	Ringleira de casas na praza do Sagrado	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0301 AR 03	Casa reitoral	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Casa reitoral
0301 AR 04	Casas tradicionais	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0301 ET 01	Fonte do Souto	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Fonte
0301 ET 02	Conxunto de fonte, lavadoiro, pia e espazo circundante na rúa do Cort	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Fonte
0301 ET 03	Forno comunal	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Forno
0301 ET 04	Cruceiro na saída para San Martiño	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Cruceiro
0301 ET 05	Antigo posto de venda na praza do Sagrado	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Edificio auxiliar
0301 NA 01	Penedo	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Elemento singular
0301 RE 01	Igrexa da Virxe das Neves	A Caridade	Flariz (San Pedro)	Igrexa
0302 AR 01	Casa reitoral	Flariz	Flariz (San Pedro)	Casa reitoral
0302 AR 03	Conxunto de casas con patín e corredor, na saída cara á Madanela, e	Flariz	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas

mento Refundido, axustado ás condicións das na Orde do Concelleiro de Medio Ambiente, e infraestruturas de data:

-7 FEB. 2014

Axudo do Servizo de Planificación Urbanística I

M^{ra} del Carmen Cid Castro



Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipoloxía
0302 AR 04	Conxunto de casas arredor de curral	Flariz	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0302 AR 05	Conxunto da casas na saída cara á Salgueira	Flariz	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0302 AR 06	Conxunto de casas conectadas sobre a rúa	Flariz	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0302 AR 07	Conxunto de dúas casas e casas arredor do curral contiguo na rúa de	Flariz	Flariz (San Pedro)	Conxunto de casas
0302 AR 08	Casa con corredor na rúa Central	Flariz	Flariz (San Pedro)	Casa
0302 ET 01	Cruceiro na rúa da Cruz	Flariz	Flariz (San Pedro)	Cruceiro
0302 ET 02	Cruceiro do Outeiro	Flariz	Flariz (San Pedro)	Cruceiro
0302 ET 03	Vía Crucis	Flariz	Flariz (San Pedro)	Cruceiro
0302 ET 04	Forno comunal	Flariz	Flariz (San Pedro)	Forno
0302 ET 05	Ringleira de paleiras na rúa Central	Flariz	Flariz (San Pedro)	Edificio auxiliar
0302 ET 06	Lagar a carón da rúa Central	Flariz	Flariz (San Pedro)	Edificio auxiliar
0302 ET 07	Fonte da irmandade de labregos e gandeiros	Flariz	Flariz (San Pedro)	Fonte
0302 ET 08	Fonte na praza da Ermida	Flariz	Flariz (San Pedro)	Fonte
0302 ET 09	Fonte na rúa do Outón	Flariz	Flariz (San Pedro)	Fonte
0302 ET 10	Fonte	Flariz	Flariz (San Pedro)	Fonte
0302 ET 11	Muíños	Flariz	Flariz (San Pedro)	Muíño
0302 RE 01	Igrexa de San Pedro	Flariz	Flariz (San Pedro)	Igrexa
0302 RE 02	Antiga ermida de San Miguel	Flariz	Flariz (San Pedro)	Ermida
0303 ET 01	"A Fonte", fonte na praza de San Amaro	Sandín	Flariz (San Pedro)	Fonte
0303 ET 02	Fonte da Irmandade de Labregos e Gandeiros	Sandín	Flariz (San Pedro)	Fonte
0303 ET 03	Fonte	Sandín	Flariz (San Pedro)	Fonte
0303 ET 04	Forno comunal	Sandín	Flariz (San Pedro)	Forno
0303 NA 01	Castiñeiros do antigo souto	Sandín	Flariz (San Pedro)	Souto
0303 RE 01	Igrexa de San Amaro	Sandín	Flariz (San Pedro)	Igrexa
0303 RE 02	Ermida de San Sebastián	Sandín	Flariz (San Pedro)	Ermida
0401 AR 01	Casa con curral na rúa da Eira Nova	Guimarei	Infesta (San Vicenzo)	Casa
0401 AR 02	Conxunto de casas arredor de curral	Guimarei	Infesta (San Vicenzo)	Conxunto de casas
0401 AR 03	Casa	Guimarei	Infesta (San Vicenzo)	Casa

Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipoloxía
0401 ET 01	Conxunto de paleiras na praza da Aira	Guimarei	Infesta (San Vincenzo)	Edificio auxiliar
0401 ET 02	Fonte e lavadoiro	Guimarei	Infesta (San Vincenzo)	Fonte
0402 AR 01	Casa reitoral	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Casa reitoral
0402 AR 02	Conxunto de casas con corredor na entrada desde Albarellos	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Conxunto de casas
0402 AR 03	Casa con balcón na rúa D. Germán	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Casa
0402 AR 04	Conxunto de casas na rúa Madrid	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Conxunto de casas
0402 ET 01	Cruceiro na subida á igrexa	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Cruceiro
0402 ET 02	Fonte na rúa da Fonte	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Fonte
0402 RE 01	Igrexa de San Vincenzo	Infesta	Infesta (San Vincenzo)	Igrexa
0501 AR 02	Casa reitoral	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Casa reitoral
0501 AR 03	Aira dos condos	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Espazo público
0501 ET 01	Cruceiro da praza do Cruceiro	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Cruceiro
0501 ET 02	Cruceiro no camiño a Medeiros	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Cruceiro
0501 ET 03	Forno comunal	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Forno
0501 ET 04	Fonte	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Fonte
0501 RE 01	Igrexa parroquial de Santa María	A Madanela	A Madanela (Santa María)	Igrexa
0601 AR 01	Casa reitoral co seu horto	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Casa reitoral
0601 AR 02	Barrio a carón da rúa do Torreón	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Conxunto de casas
0601 AR 03	Casa na rúa do Torreón	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Casa
0601 AR 04	Casa con peto na rúa do Vilar	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Casa
0601 AR 05	Casa arredor de curral na rúa do Souto	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Casa
0601 AR 06	Casa con balcón e o seu horto na rúa do Torreón	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Casa
0601 AR 07	Ringleira de casas na rúa do Campo	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Conxunto de casas
0601 AR 08	Conxunto de casas con corredor	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Conxunto de casas
0601 AR 09	Ringleira de casas	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Conxunto de casas
0601 AR 10	Conxunto de casas arredor de curral na rúa do Vilar	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Conxunto de casas
0601 AR 11	Conxunto de paleiras na rúa do Vilar	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Edificio auxiliar
0601 ET 01	Via Crucis de Medeiros	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Cruceiro



A xunta do Servizo de Planificación Urbanística
M^{re} C^{da} Carmen del Castro

- 7 FEB. 2014

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:



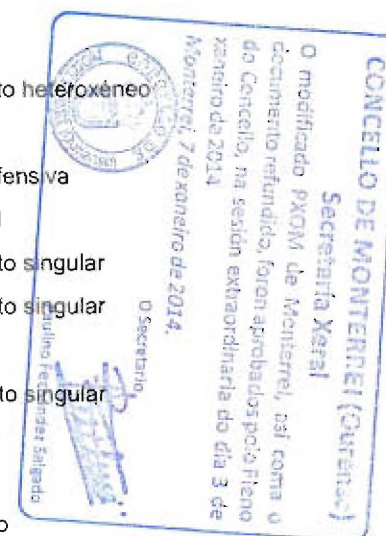
Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipo/Nota
0601 ET 02	Calvario na rúa das Leiras	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Cruceiro
0601 ET 03	Cruceiro a carón da fonte do Bouzo	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Cruceiro
0601 ET 04	Conxunto de cruceiros dentro do adro da capela de San Salvador da	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Cruceiro
0601 ET 05	Fonte	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Fonte
0601 ET 06	Conxunto de fonte manancial, lavadoiro e bebedoiro na rúa de saída c	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Fonte
0601 ET 07	Fonte manancial no antigo souto	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Fonte
0601 ET 08	Fonte do Bouzo e bebedoiro	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Fonte
0601 ET 09	Muiños da Pombeira e do Coruñés	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Muíño
0601 ET 10	Lavadoiro	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Lavadoiro
0601 ET 11	Ponte	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Ponte
0601 ET 12	Antigo souto	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Espazo público
0601 RE 01	Igrexa parroquial de Santa María	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Igrexa
0601 RE 02	Capela de San Salvador da Roza	Medeiros	Medeiros (Santa María)	Capela
0701 AR 01	Conxunto da Fortaleza de Monterrei	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Conxunto heteroxéneo
0701 AR 02	Castelo de Monterrei	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Castelo
0701 AR 03	Atalaia	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Arq. Defensiva
0701 AR 04	Hospital de Peregrinos	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Hospital
0701 AR 06	Convento dos franciscanos	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Elemento singular
0701 AR 07	Antigo convento da Compañía de Xesús	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Elemento singular
0701 AR 08	Casa blasonada	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Casa
0701 AR 09	Cuartel do Rei	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Elemento singular
0701 AR 10	Camiño Real	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Camiño
0701 ET 01	Fonte de Monterrei	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Fonte
0701 ET 02	Cruceiro de Monterrei	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Cruceiro
0701 RE 01	Igrexa de Santa María	Monterrei	Monterrei (Santa María)	Igrexa
0702 AR 01	Conxunto de casas e currais ao longo da rúa da Fonte	A Pousa	Monterrei (Santa María)	Conxunto de casas
0702 ET 01	Conxunto de fonte, lavadoiro e espazo arredor	A Pousa	Monterrei (Santa María)	Fonte
0702 ET 02	Muíño	A Pousa	Monterrei (Santa María)	Muíño



Area do Servizo de Planificación Urbánística I
Na C/ Camión Cid Castro
CCU

-7 FEB. 2014

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Concelheiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

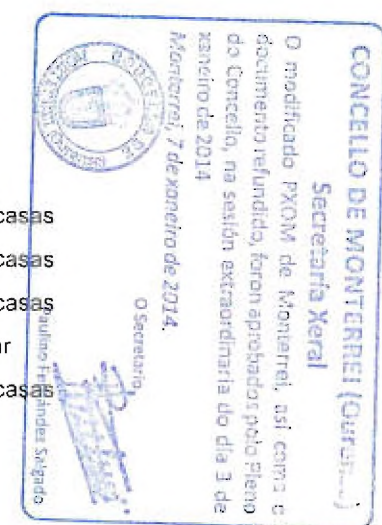


Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipoloxía
0702 ET 03	Muíño ao norte da Pousa	A Pousa	Monterrei (Santa Maria)	Muíño
0801 AR 01	Casal de Paradiña	Paradiña	Rebordondo (San Marliño)	Conxunto de casas
0901 AR 02	Casa con patio e pombal na praza da Peneda	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Casa
0901 AR 03	Casa con galería na praza do Cruceiro	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Casa
0901 AR 04	Casa en esquina á praza da Peneda	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Casa
0901 AR 05	Casa con corredor na praza do Cruceiro	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Casa
0901 ET 01	Forno comunal	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Forno
0901 ET 02	Forno particular con cuberto	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Forno
0901 ET 03	Cruceiro na praza do Cruceiro	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Cruceiro
0901 ET 04	Peto de ánimas	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Peto de ánimas
0901 ET 05	Fonte do Lavadoiro	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Fonte
0901 ET 06	Fonte do Souto	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Fonte
0901 ET 07	Fonte Vella	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Fonte
0901 RE 01	Igrexa parroquial de San Cristovo	San Cristovo	San Cristovo (San Cristovo)	Igrexa
1001 AR 01	Casa reitoral	Vences	Vences (Santa Baia)	Casa reitoral
1001 AR 02	Casa con palleira na rúa Blanco Rajoy	Vences	Vences (Santa Baia)	Casa
1001 AR 03	Conxunto de casas con corredor entre a rúa do Centro e a do Forno	Vences	Vences (Santa Baia)	Conxunto de casas
1001 AR 04	Conxunto de casas arredor de camiño na rúa García Barbón	Vences	Vences (Santa Baia)	Conxunto de casas
1001 AR 05	Conxunto de casas con corredor na rúa San Miguel	Vences	Vences (Santa Baia)	Conxunto de casas
1001 AR 06	Conxunto de palleiras ao longo da rúa García Barbón	Vences	Vences (Santa Baia)	Edificio auxiliar
1001 AR 07	Conxunto de casas na estrada de Vences	Vences	Vences (Santa Baia)	Conxunto de casas
1001 AR 08	Casa en esquina	Vences	Vences (Santa Baia)	Casa
1001 ET 01	Fonte na rúa da Fonte e o seu entorno	Vences	Vences (Santa Baia)	Fonte
1001 ET 02	Lavadoiro na rúa Moscardó	Vences	Vences (Santa Baia)	Lavadoiro
1001 ET 03	Valado de pedras fincadas na rúa San Miguel	Vences	Vences (Santa Baia)	Elemento singular
1001 ET 04	Forno comunal	Vences	Vences (Santa Baia)	Forno
1001 ET 05	Via Crucis no adro da igrexa parroquial	Vences	Vences (Santa Baia)	Cruceiro
1001 ET 06	Fonte	Vences	Vences (Santa Baia)	Fonte



A xefía do Servizo de Planificación Urbanística I
M^a del Carmen Cid Castro
-7 FEB. 2014

condicións na Orde do Concelleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de data:



Código	Denominación	Localización	Parroquia	Tipoloxía
1001 ET 07	Lavadoiro	Vences	Vences (Santa Baia)	Lavadoiro
1001 RE 01	Igrexa parroquial de Santa Baia	Vences	Vences (Santa Baia)	Igrexa
1001 RE 02	Antiga capela de San Roque	Vences	Vences (Santa Baia)	Capela
1101 AR 01	Casa	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Casa
1101 ET 01	Forno comunal do barrio de arriba	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Forno
1101 ET 02	Forno comunal do barrio de abaixo	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Forno
1101 ET 03	Cruceiro	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Cruceiro
1101 ET 04	Fonte na rúa Vella	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Fonte
1101 ET 05	Fonte con lavadoiro	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Fonte
1101 RE 01	Capela da Virxe da Esperanza	A Salgueira	Vilaza (San Salvador)	Capela
1102 AR 01	Casa reitoral	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Casa reitoral
1102 AR 02	Pazo de Espada	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Pazo
1102 AR 03	Casa brasonada na rúa dos Cucos	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Casa
1102 AR 04	Pazo de Limia	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Pazo
1102 AR 05	Casa dos Hermidas	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Casa
1102 AR 07	Conxunto do balneario de Requeixo	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Conxunto heteroxeneo
1102 AR 08	Casa con corredores	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Casa
1102 AR 09	Conxunto de casas arredor de curral na rúa Rivalta	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Conxunto de casas
1102 ET 01	Cruceiro na rúa de Santa María	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Cruceiro
1102 ET 02	Fonte na rúa do Progreso	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Fonte
1102 ET 03	Fonte da Irmandade de Labregos e Gandeiros	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Fonte
1102 ET 04	Fonte da Irmandade de Labregos e Gandeiros na rúa Rivalta	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Fonte
1102 ET 05	Cruceiro no adro da igrexa parroquial de San Salvador	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Cruceiro
1102 NA 01	Alameda	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Espazo público
1102 RE 01	Igrexa parroquial de San Salvador	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Igrexa
1102 RE 02	Capela de San Miguel	Vilaza	Vilaza (San Salvador)	Capela



Afecto do Servizo de Planificación Urbanística I
Mª del Carmen Cid Castro
CCd

-7 FEB. 2014

Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

XUNTA DE GALICIA



Catálogo de patrimonio cultural

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0201 AR 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casa reitoral e casas arredor de currais na rúa da Moreira

Localización: Estevesiños

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

Coordenadas UTM: 627.778 - 4.648.667

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

Nº de plano Ordenación: 2e.9

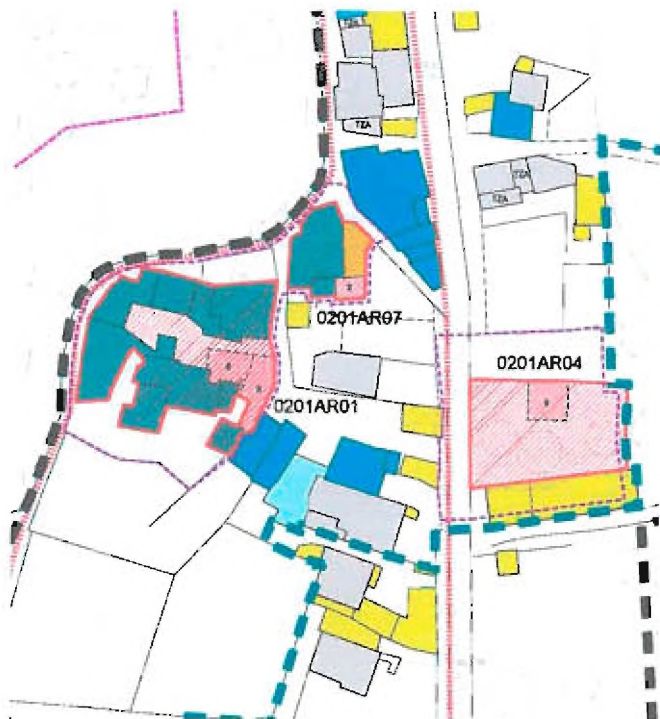
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1



Descrición:

Conxunto de casas dispostas arredor dun espazo común que lles dá acceso.
Todas contan con solainas nas súas fachadas, que poñen en comunicación a casa coa rúa a través de patíns. Todos estes elementos
difuminan os planos definidores do espazo central, que gaña fluidez na súa conexión coa área comunal que hai no borde do núcleo.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I



Mª del Carmen Cid Castro

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que
aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun
alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Observacións: Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o
documento refundido, foron aprobados polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Casa illada na rúa da Lousa

Localización: Estevesiños

Coordenadas UTM: 627.524 - 4.648.589

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 7a

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2e.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1

Descrición: Pequena casa na salda cara a Baldriz. Sitúase illada no medio da súa horta. Ten planta cadrada con cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de cachotería de granito. O primeiro andar está rodeado por dous dos seus lados por unha profunda solaina que non asoma do plano da fachada.

- 7 FEB. 2014



Acta do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0201AR02

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

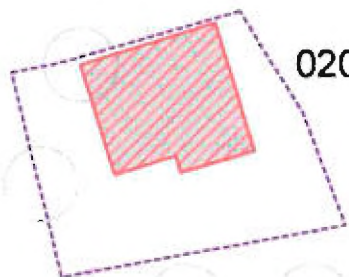


Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:



0201AR02



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0201 AR 03

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas arredor de curral na rúa da Moreira

Localización: Estevesiños

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

Coordenadas UTM: 627.783 - 4.648.834

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

Nº de plano Ordenación: 2e.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1



Descrición:

Conxunto de casas dispostas arredor dun espazo común que lles dá acceso.

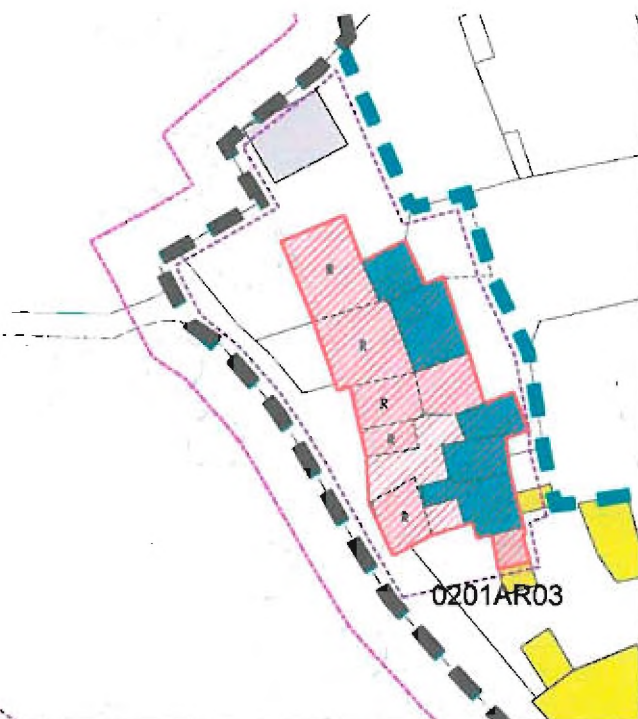
A disposición liñal dalgunhas destas pezas refasta o conxunto do camiño de borde polo que se chega a el. Todas contan con solainas nas súas fachadas, que poñen en comunicación a casa coa rúa a través de patíns. Destaca a comunicación de dous dos edificios a través dunha pasarela que aproveita a solaina e o patín da primeira para dar acceso á segunda e máis interior delas.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0201 AR 04

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casa e carballo na estrada a Laza

Localización: Estevesiños

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

Coordenadas UTM: 627.869 - 4.648.657

Tipoloxía: Conxunto heteroxéneo

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

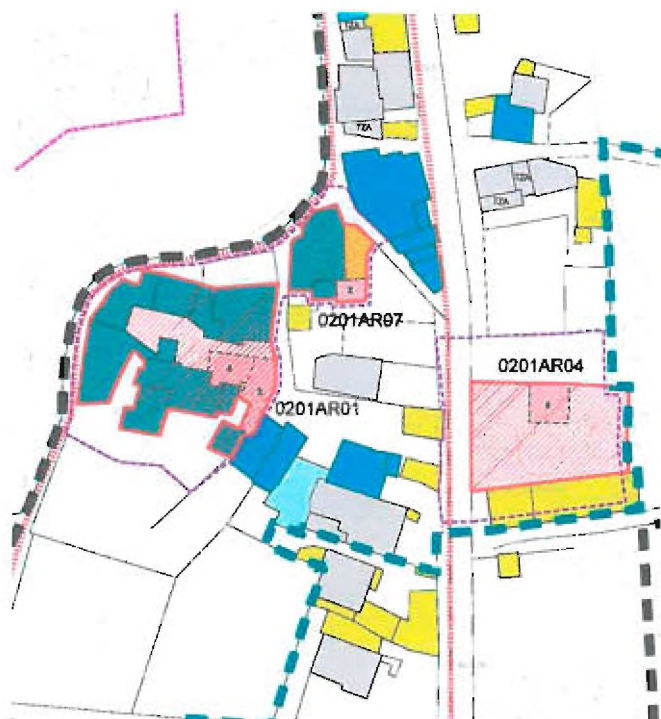
Nº de plano Ordenación: 2e.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1

Descrición:

Pequena casa á beira da estrada de Laza. Ten un curral exterior cun portón á estrada, ao qua se asoma a solaina de madeira. Os muros contan con ancintados sinxelos que fan resaltar a polícromía da pedra. O carballo de grande porte que hai no curral tamén forma parte deste catálogo.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0201-AR-05

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas con corredor na rúa da Moreira

Localización: Estevesiños

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

Coordenadas UTM: 627.713 - 4.648.523

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

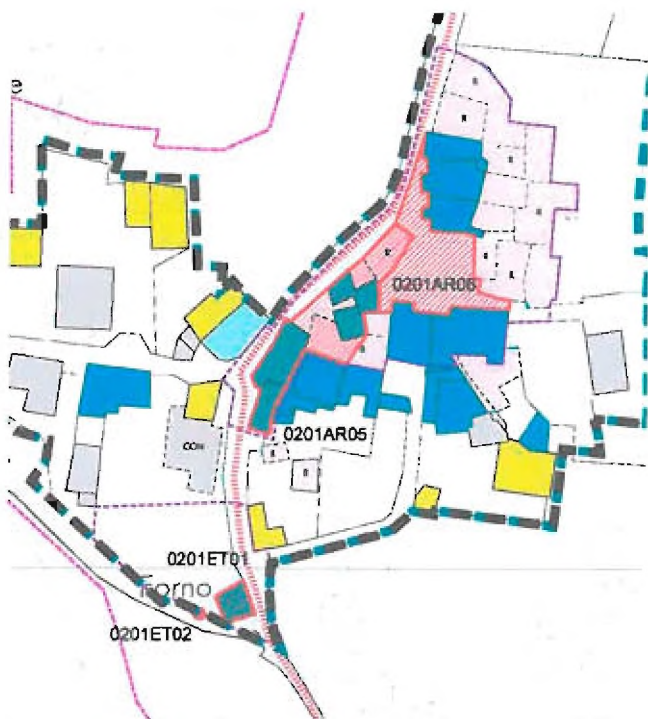
Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2e.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1

Descrición: Ringleira de casas con solaina no cruce central do barrio de Tapia. Constitúen a parte traseira do Grupo Interior.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os corredores.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Espazo público e grupo interior

Localización: Estevesiños

Coordenadas UTM: 627.751 - 4.648.542

Tipoloxía: Espazo público

Titularidade: Privada / municipal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2e.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1

Descrición: Amplo espazo público ao que se lle pode supoñer unha orixe como eira ou lugar con funcións agrícolas. Ten forma sensiblemente cadrada e está comunicado polas súas esquinas noroeste e sueste cun camiño de borde e con outro de acceso á veiga.

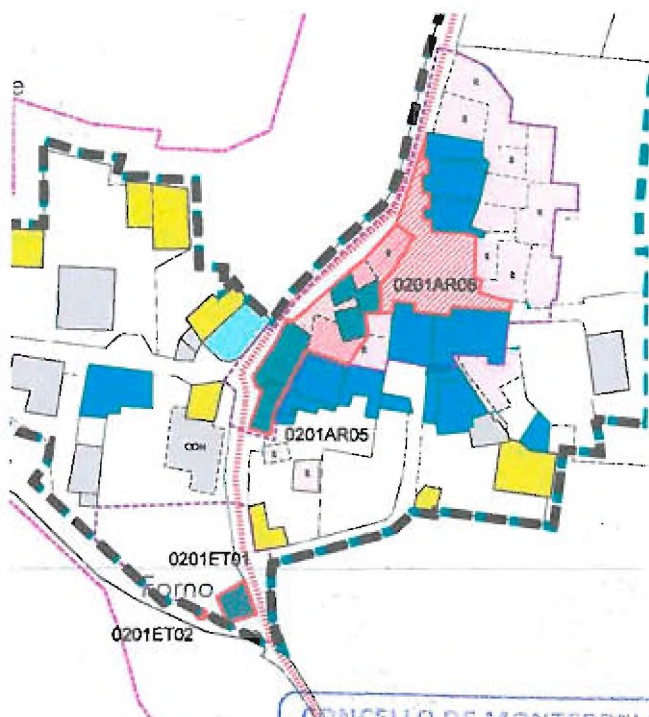
- 7 FEB. 2014

Áxencia do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0201 AR 06

M^{te} del Carmen Cid Castro

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

A singularidade das tipoloxías presentes estriba no seu tamaño de fronte á rúa, maior do normal, o que supón unha menor compactidade do conxunto e unha maior horizontalidade da silueta edificada.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Salgado

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0201 AR 07

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Estevesiños (San Mamede)

Denominación: Casas con corredor

Localización: Estevesiños

Coordenadas UTM: 627.964 - 4.648.908

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2e.9

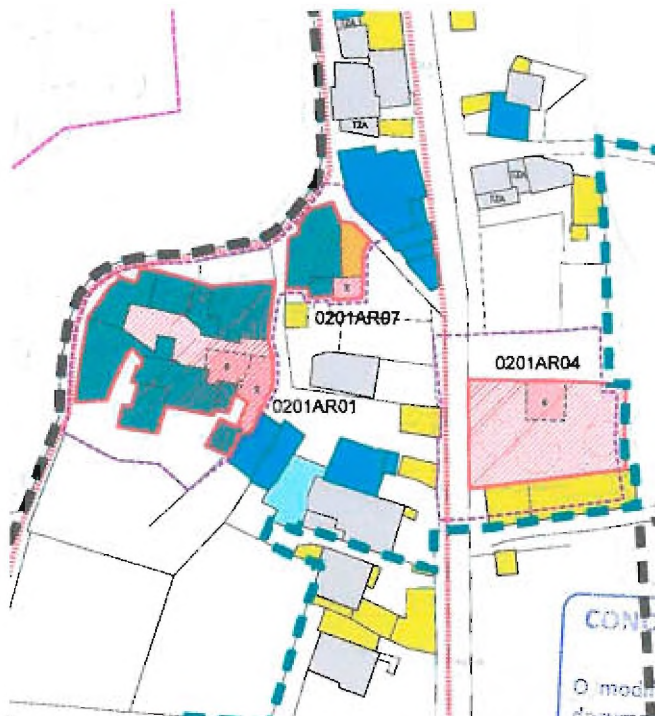
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.1

Nº de plano Anexo 1: 0201.1



Descrición:

Casas de planta irregular e dous andares, con muros de cantería e de cachotería e cantería. Teñan ocós alintelados e cuberta de tella, con corredores de madeira cubertos no primeiro andar.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Casas no camiño de Monterrei

Localización: Estevesiños

Coordenadas UTM: 627.880 - 4.648.375

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2f.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.2

Nº de plano Anexo 1: 0201.2

Descrición: Grupo de casas con muros de cantería e sillería, con cubertas de tella a dúas a tres augas. Ocos allintelados e corredor de madeira cuberto.
Presenta patíns de pedra.



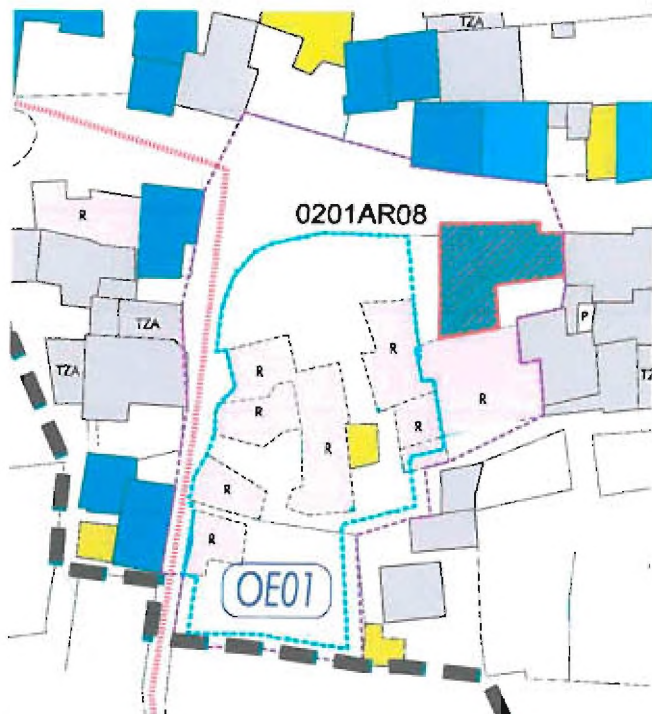
- 7 FEB. 2014

A xefo do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0201 AR 08

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axofe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0201 ET 01

M^{te} del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Estevesiños (San Mamede)

Denominación: Forno comunal

Localización: Estevesiños

Coordenadas UTM: 627.830 - 4.648.676

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2e.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.2

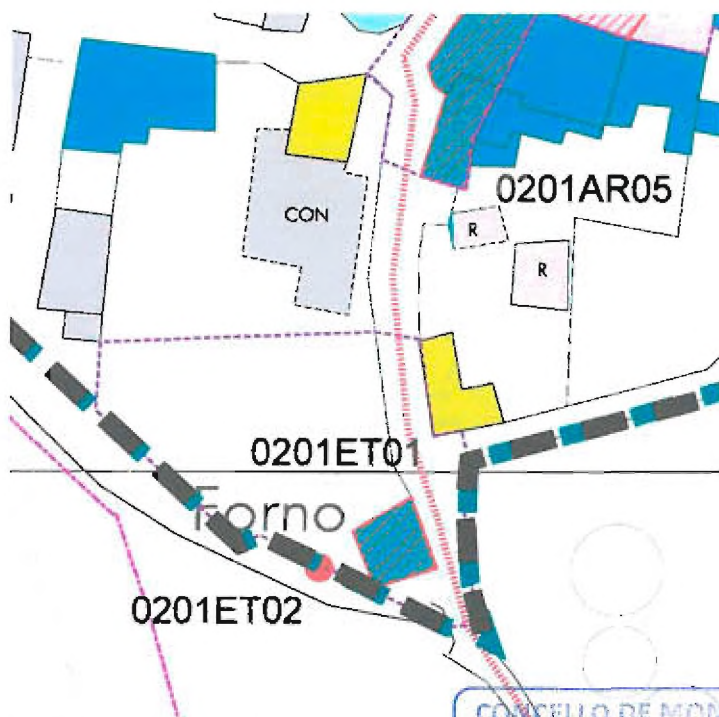
Nº de plano Anexo 1: 0201.2

Descrición:

Pequeno edificio dotacional de uso colectivo que mantén a súa función tradicional de forno comunal.

A súa volumetría e a súa construción sons sinxelas. Planta rectangular, con muros de cantería e cachotería (nun anegadido na parte posterior).

Cuberta a dúas augas de tella sobre estrutura da madeira.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Observacións:

Recentemente foi restaurado.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Cruceiro
Localización: Mixós
Coordenadas UTM: 628.178 - 4.647.216
Tipoloxía: Cruceiro
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Bo
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.10
Nº de plano Ordenación: 2f.9
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0202.1
Nº de plano Anexo 1: 0202.1

Descrición: Cruceiro de pedra na saída cara a Estevesiños, no cruce co Camiño de Santiago. Consta de pedestal cúbico moldurado, fuste cilíndrico, capitel e cruz latina cunha imaxe do crucificado con dúas mulleres orando aos pés da cruz.

- 7 FEB. 2014

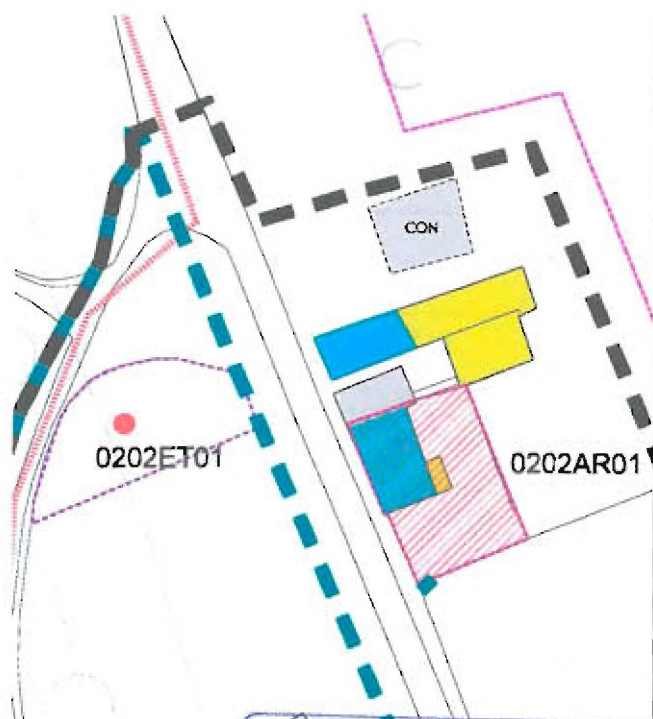
Axencia do Servizo de Planificación Urbanística



CGO
M^{ra} del Carmen Cid Castro

Código: 0202 ET 01

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).



Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Fonte do forno
Localización: Estevesiños
Coordenadas UTM: 627.830 - 4.648.676
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Regular
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.10
Nº de plano Ordenación: 2e.9
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0201.2
Nº de plano Anexo 1: 0201.2

Descrición: Pequeno manancial cuberto situado a carón do río que bordea o forno (0201ET01). Consta dun volume de pedra paralelepípedo cunha abertura frontal con arco rebaxado e pechada cunha reixa. Non ten ornamento ningún.

- 7 FEB. 2014

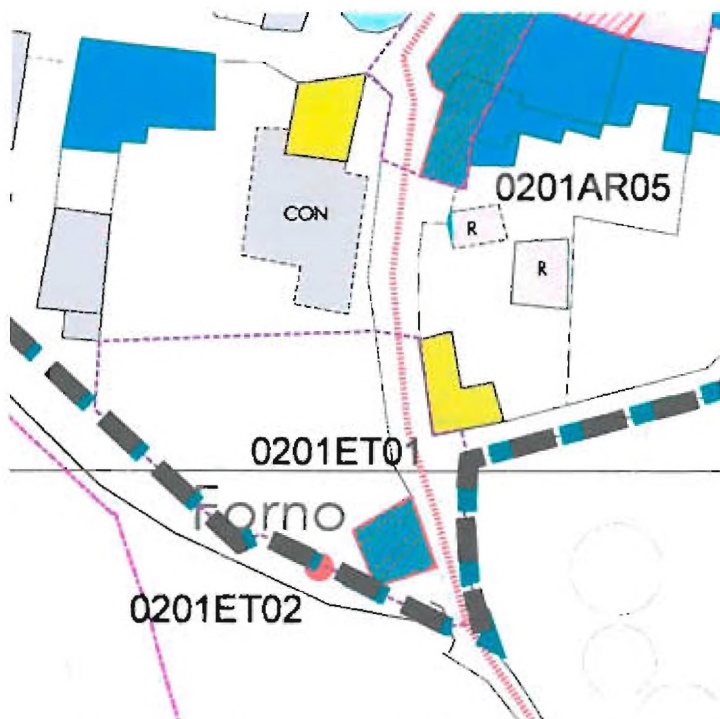
A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0201 ET 02

M^{te} del Carmen Cid Castro

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:



- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística

M^a del Carmen Cid Castro**Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.**
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural****Denominación:** Capela de Estevesiños**Localización:** Estevesiños**Coordenadas UTM:** 627.821 - 4.648.962**Tipoloxía:** Capela**Titularidade:** Institucional privada**Estado de conservación:** Regular**Grado de protección:** Integral**Calificación do solo:** Solo Rústico**Ordenanza:** 8**Nº de plano Información:** 10.07**Nº de plano Ordenación:** 2e.9**Nº de plano Ordenación 1:2000:** 0201.1**Nº de plano Anexo 1:** 0201.1**Código:** 0201 RE 01**Parroquia:** Estevesiños (San Mamede)**Descrición:**

Capela de pranta rectangular, con muros de sillería con comixa superior e cuberta de tella a dúas augas. Na fachada principal está o acceso en arco de medio punto; remátase a fachada con ramplas rectas e repisa central sobre a que hai unha espadana dun corpo con dous arcos xemelgos acabada en triángulo e cun oco circular entre os arcos. Sobre o vértice hai unha cruz de pedra. No lateral hai un acceso adintelado con inscrición superior e marcas de canteiro nas pedras. Na fachada posterior consérvanse restos dun arco triunfal con casetóns labrados nas doelas.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

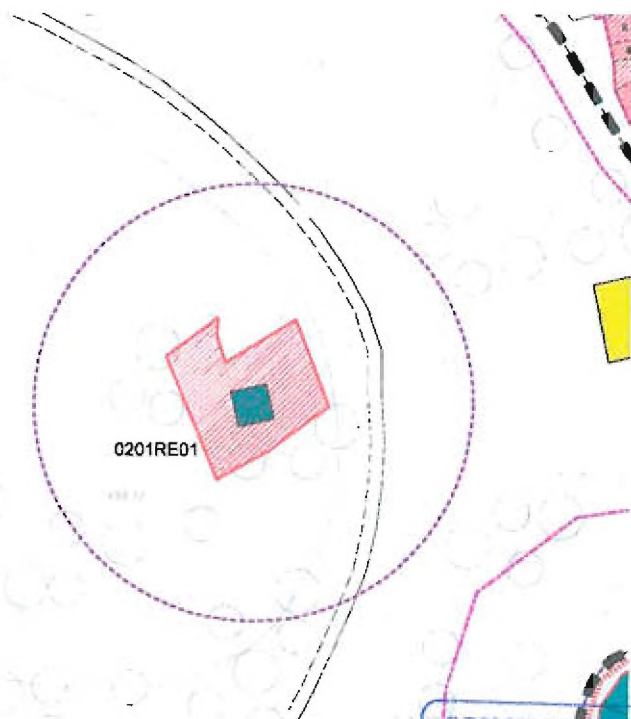
Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei



- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código: 0202 AR 01

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con balcóns na estrada a Laza

Localización: Mixós

Coordenadas UTM: 628.081 - 4.646.974

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 5

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2f.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0202.1

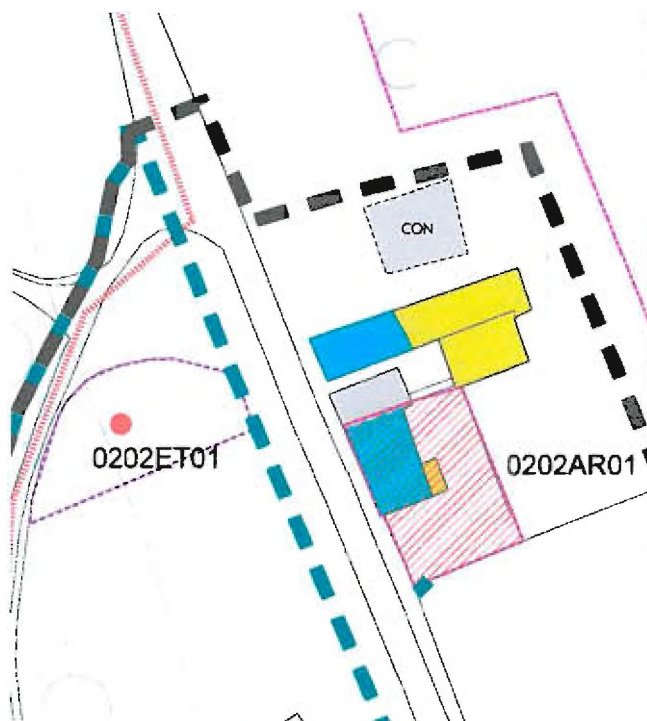
Nº de plano Anexo 1: 0202.1

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

**Descrición:**

Casa de inspiración urbana situada á beira da estrada de Laza, na saída do núcleo. Conta cunha horta traseira á que se accede polo lateral.

Ten cuberta a catro augas de tella cerámica sobre muros de carga de sillería de granito coidadosamente encintada. A simetría da fachada, a fenestración de proporcións verticais e ritmo uniforme, o uso de balcóns no primeiro andar, a fina feitura das carpinterías e o elaborado deseño da reixa de acceso á horta falan dunha acusada influencia académica.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:**CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)**
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Sotelo

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axeira do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0202 AR 02

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas arredor de curral

Localización: Mixós

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

Coordenadas UTM: 628.068 - 4.646.777

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.10

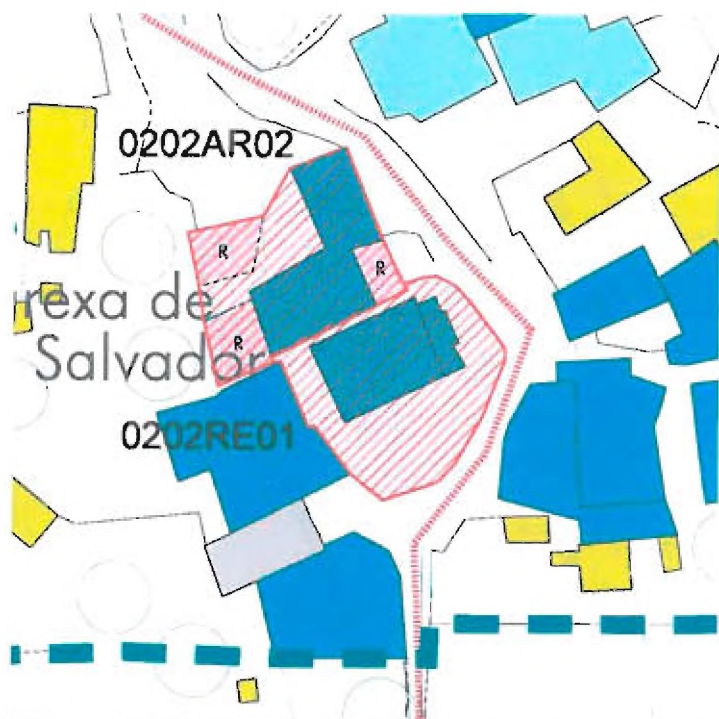
Nº de plano Ordenación: 2g.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0202.1

Nº de plano Anexo 1: 0202.1

Descrición:

Grupo de casas arredor dun espazo central de uso común que lles dá acceso. As súas traseiras están case en contacto co lateral da igrexa de Santa María.
O fronte este do conxunto, moi visible dada a súa elevada ubicación, forma unha fachada case continua cos ábsidas da igrexa. O muro que o rodea é continuación do que cingue o adro. Pódese falar dunha acusada unidade entre este conxunto e o da igrexa.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Unha das casas está en proceso de rehabilitación.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

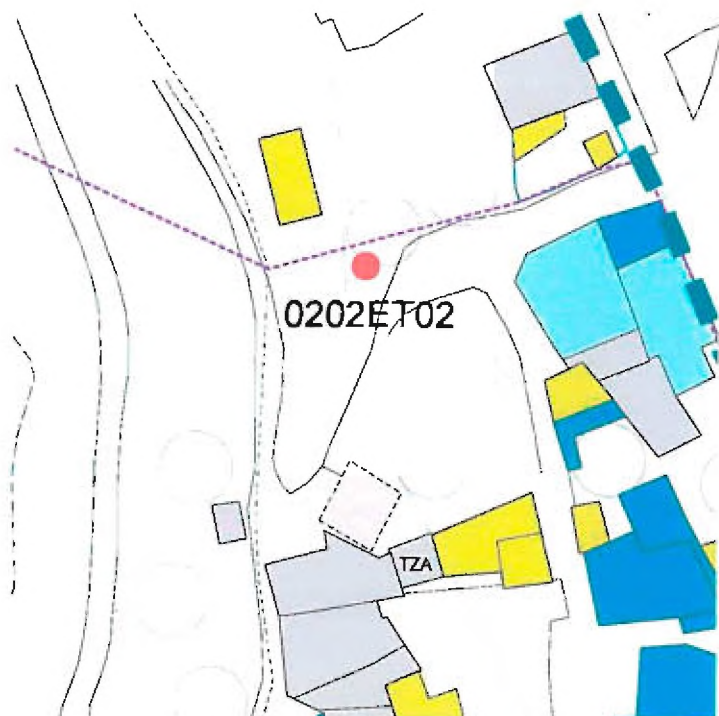


Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0202 ET 02

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)

Denominación: Bebedeiro
Localización: Mixós
Coordenadas UTM: 628.218 - 4.647.069
Tipoloxía: Bebedeiro
Titularidade: Municipal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.10
Nº de plano Ordenación: 2f.9
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0202.1
Nº de plano Anexo 1: 0202.1
Descrición: Bebedeiro preto do Camiño de Santiago. Consta dunha pia rectangular de pedra e un pequeno frontón do que sae o cano.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:





- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Igrexa de Santa María de Mixós

Localización: Mixós

Coordenadas UTM: 628.076 - 4.646.758

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.10

Nº de plano Ordenación: 2g.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0202.1

Nº de plano Anexo 1: 0202.1

Código: 0202 RE 01

Parroquia: Estevesiños (San Mamede)



Descrición:

Igrexa do século IX, de estilo prerrománico, que formaba parte dun antigo cenobio dependente de Celanova, xa desaparecido. Foi declarada Monumento Nacional polo decreto do 4 de xuño de 1931.

O interior, moi modificado, conta cunha soa nave separada por un mínimo iconostasio dos tres ábsidas de planta cadrada e cúpula de ladrillo de cuarto de esfera. No ábsida central consérvanse fragmentos de frescos. Os dous altares cos que conta están soportados por aras romanas con inscricións. Conta cunha pia baptismal do século XII e tallas de San Rosendo, San Francisco e outras de mérito. Foi restaurada non hai moitos anos polos propios veciños, que retiraron o encalado dos muros e eliminaron o coro existente porque ameazaba ruína.

No exterior do templo consérvanse sepulcros medievais, dos que destaca unha lousa con baixorelievo que representa a un varón

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Revisaranse as actuacións no interno inmediato realizadas pola Escola-taller.

Sería conviniente a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC). Decreto do 03/06/1931 (GAC do 04/06/1931)

Elemento do catálogo de xacementos arqueolóxicos: GA 32050023 Santa María de Mixós.



Detalle dos planos temáticos do Anexo do Catálogo do Patrimonio Cultural. Este documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Mazá de casas na rúa do Forno

Localización: A Caridade

Coordenadas UTM: 621.897 - 4.644.506

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Descrición: Volume compacto constituído por tres edificios nunha mazá con planta en forma de bágoa entre tres rúas no centro do núcleo. A súa forma orgánica, a continuidade dos planos de pedra e de cuberta e a escasez dos vans fan del un elemento moi chamativo na trama urbana.



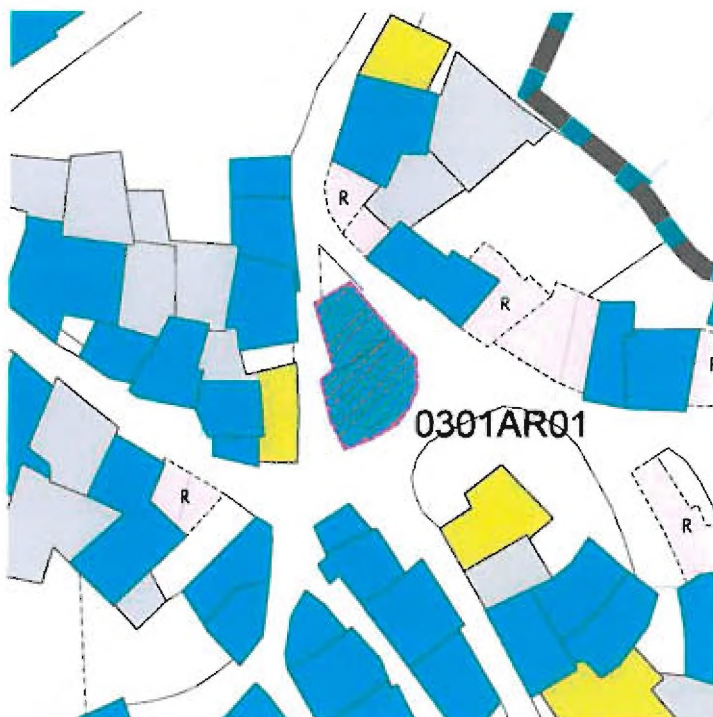
- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0301 AR 01

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Mª del Carmen Cid Castro



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determine o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Observacións:
Secretaría Xeral
O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0301 AR 02

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Ringleira de casas na praza do Sagrado

Localización: A Caridade

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 621.800 - 4.644.497

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

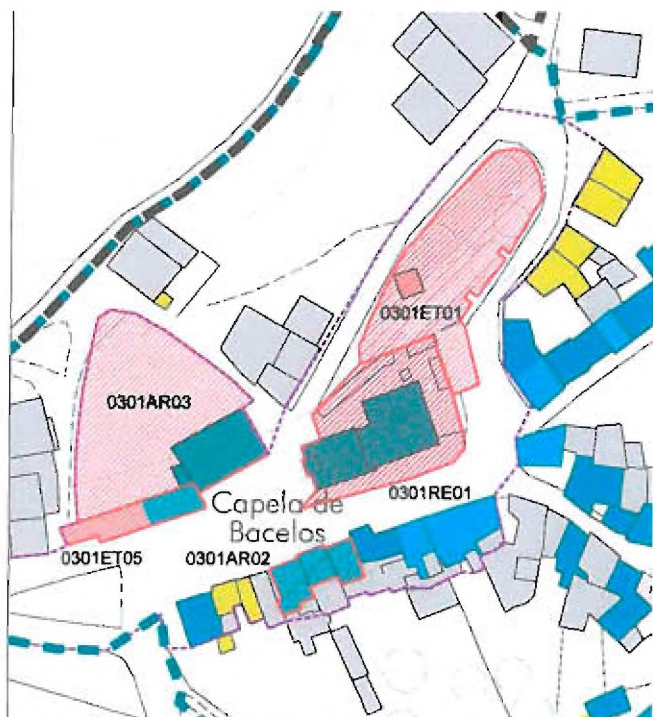
Nº de plano Anexo 1: 0301.1



Descrición:

Conxunto de casas en ringleira no borde norte do núcleo, dando fronte á praza do Sagrado, preside pola igrexa da Virxe das Neves (0301RE01).

Constitúen a formalización dunha nova fachada urbana que intenta formalizar un espazo de cerimonia e celebración de mercado dentro dunhas pautas formais afastadas das tradicionais e máis tendentes á adopción de formas de inspiración urbana. A simetría da composición das súas fachadas, a uniformidade das súas alturas e o uso de elementos ostentosos como galerías e miradoiros, fan dunha certa influencia academicista.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Casa reitoral
Localización: A Caridade
Coordenadas UTM: 621.781 - 4.644.519
Tipoloxía: Casa reitoral
Titularidade: Institucional privada
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.12
Nº de plano Ordenación: 2h.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1
Nº de plano Anexo 1: 0301.1

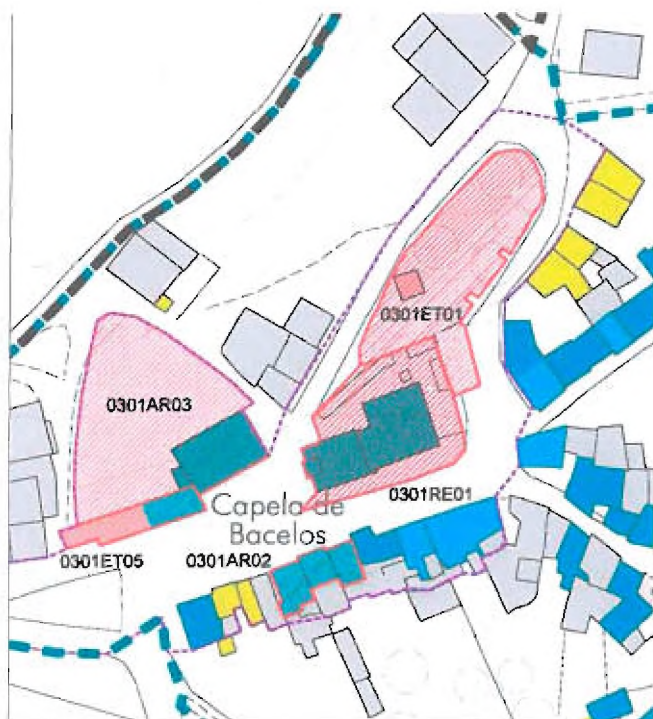
Descrición: Severo e pesado edificio no lateral da praza do Sagrado (0301AR06), cuberto por catro augas de tella cerámica sobre muros de sillería de granito. Consitúe un conxunto coa igrexa da Virxe das Neves (0301RE01). A imperfecta simetría da composición da fachada, acentuada pola posición extremada dos dous pesados balcóns sobre grosos canzorros mol sobresaíntes, contrasta coa tímida pouquitude dos vans e a discreción da porta central de acceso. Todo elo correspóndese cunha reinterpretación de formas arquitectónicas barrocas adaptadas a un entorno rural, cun resultado menos acertado que na igrexa.

- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0301 AR 03

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0301 AR 04

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casas tradicionais

Localización: A Caridade

Coordenadas UTM: 622.047 - 4.644.586

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición:

Grupo de cinco casas no sur do pobo, de dous andares. Cúbertas de tella e muros de cantería e cachotería. Presentan ocos alintelados e corredores cubertos con estrutura e varandas de madeira no primeiro andar, algúns apoiados en ménsulas e pilares de pedra, e algúns con parles pechadas con taboleiros de madeira pintados. Tíñen patíns de pedra que levan aos corredores.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os patíns e corredores.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

[Firma]

Podrós

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefa do Servizo de Planificación Urbanística

Código: 0301 ET 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte do Souto

Localización: A Caridade

Coordenadas UTM: 621.957 - 4.644.776

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

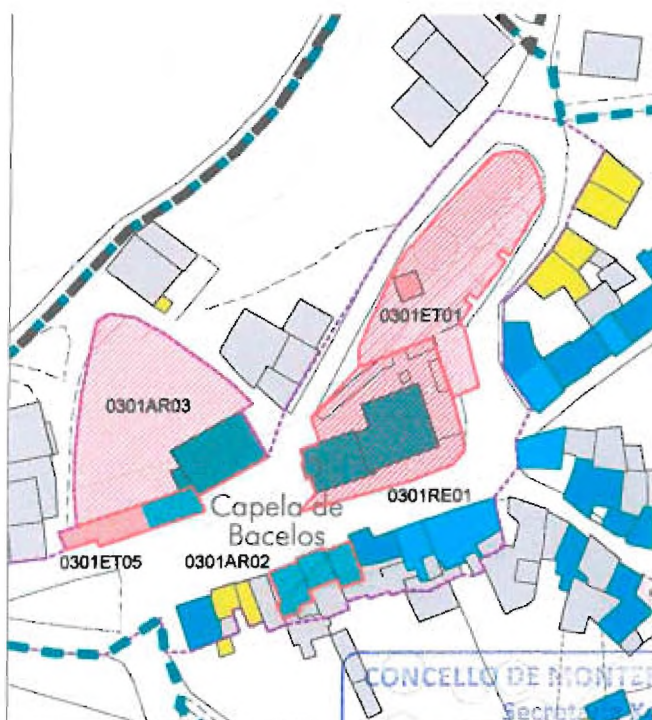
Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición:

Manancial cuberto de forma paralelepípedica cunha capeliña frontal abovedada entre pilastras e coroado cunha cornixa adornada con dous pináculos e rematado por unha cruz latina. Supónsella a orixe na mesma época que a igrexa da Virxe das Neves e a casa reitoral. A coincidencia de ritos de celebración mariana e afloramentos de auga é significativa. Está situado na aba do outeiro de Baceiros, no borde do que antes debeu de ser o souto comunal, do que só quedan algunhas castiñeiras.



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

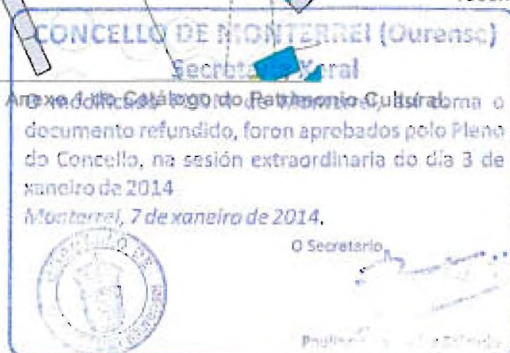
Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

O lavadoiro e, especialmente, a poza para o rego son recentes e de feitura distorsionante para o conxunto.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0301 ET 02

CCO

Denominación: Conxunto de fonte, lavadoiro, pia e espazo circundante na rúa do Cortiñeiro

Localización: A Caridade

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 622.103 - 4.644.719

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

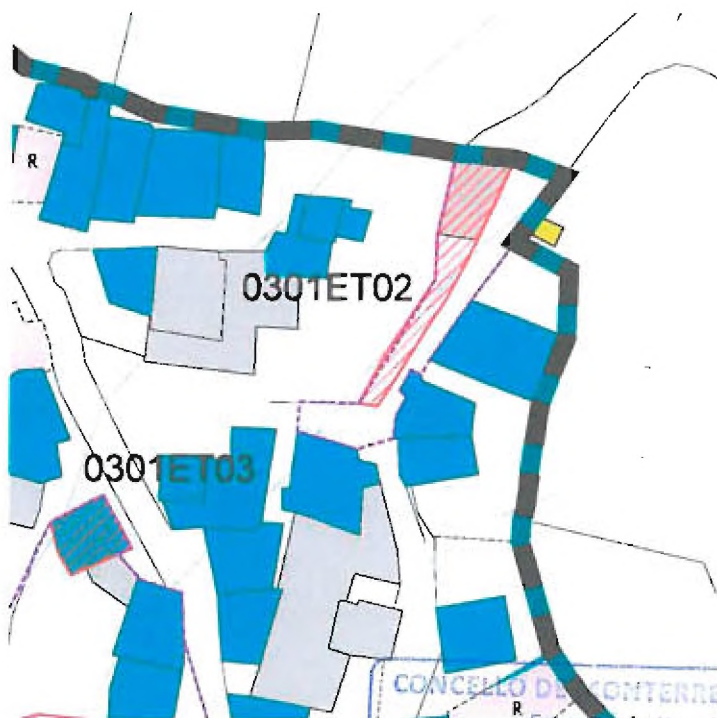
Nº de plano Anexo 1: 0301.1



Descrición:

Sucesión de manancial, pia para o gando e lavadoiro na rúa de saída do núcleo cara ao nordeste.

O manancial é un volume de pedra embutido no socallo do camiño. Ten unha capela frontal con falso arco, sobre a cal hai unha inscrición coa data de construción, ilexible. Está rematado por unha moldura a xeito de cornixa. A auga rebosa a través dun cano ata a pia para o gando, que está sobre o chan. A continuación recolle a auga o lavadoiro, que está dividido en dúas metades por unha parede transversal.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Primito Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

O conxunto está cuberto por un telladizo recente de baixa calidade e materiais alleos ao medio, que desvirtúa a delicadeza da composición.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axeia do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0301 ET 03

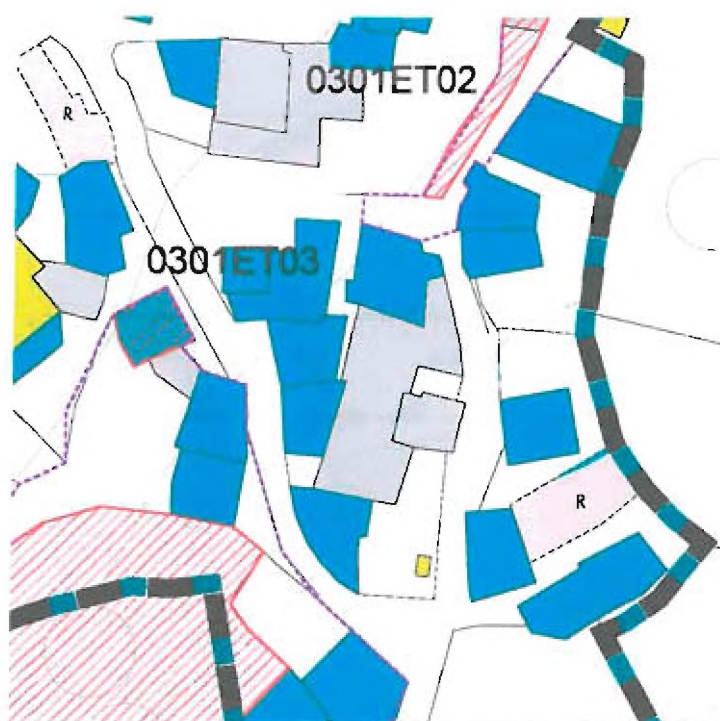
Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Denominación: Forno comunal
Localización: A Caridade
Coordenadas UTM: 621.950 - 4.644.449
Tipoloxía: Forno
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Moi malo
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.12
Nº de plano Ordenación: 2h.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1
Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Descrición:

Edificio de planta sensiblemente cadrada e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería de granito. No interior conta coa capeliña, a borraileira, o tendal e todos os elementos constituintes do forno. Hai unha escaleiriña de madeira que permite acceder ao espazo sobre a capeliña. O tamaño do edificio é notablemente maior que o da media.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Restauración. Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral
O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Problema



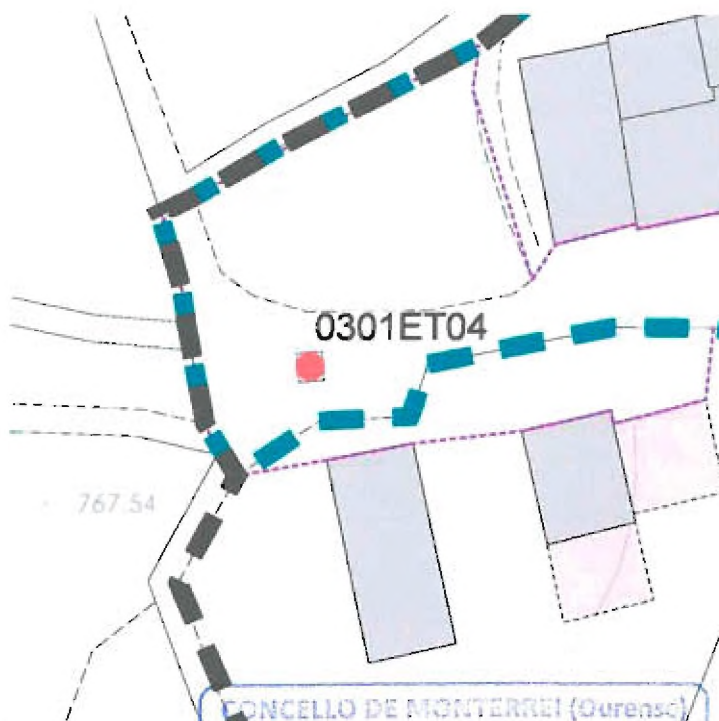
- 7 FEB. 2014

A xera do Servizo de Planificación Urbanística

MP del Correo Cód. Centro

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**Código: **0301-ET-04****Denominación:** Cruceiro na saída para San Martiño**Localización:** A Caridade**Coordenadas UTM:** 621.793 - 4.644.694**Tipoloxía:** Cruceiro**Titularidade:** Veciñal**Estado de conservación:** Bo**Grado de protección:** Integral**Calificación do solo:** Solo de Núcleo Rural**Ordenanza:** 4**Nº de plano Información:** 10.12**Nº de plano Ordenación:** 2h.5**Nº de plano Ordenación 1:2000:** 0301.1**Nº de plano Anexo 1:** 0301.1**Parroquia:** Flariz (San Pedro)

Descrición: Cruceiro no extremo oeste da praza do Sagrado (0301AR06), no camiño de saída cara a San Martiño. Ten pedestal cúbico, fuste octogonal, capitel corintio e cruz latina que mostra, por unha banda, o descenso e, pola outra, o crucificado. É notoria a calidade da obra escultórica, que emprega no capitel motivos florais de volume moi esaxerado e nas imaxes figuras de proporcións infantís. Destaca o estudo anatómico do crucificado e a coidadosa representación da musculatura en tensión.



Detalle dos planos temáticos do Anexo do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:**Elementos a protexer:****Observacións:**

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Excmo. Sr. Concelleiro

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino [assinatura]

DOCUMENTO REFUNDIDO**Xaneiro 2014**

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0301 ET 05

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Antigo posto de venda na praza do Sagrado

Localización: A Caridade

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 621.758 - 4.644.504

Tipoloxía: Edificio auxiliar

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

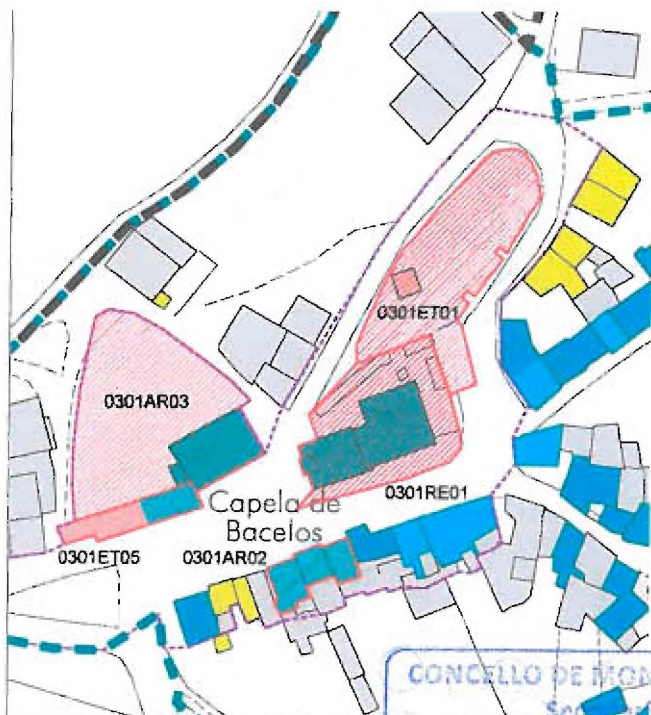
Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Descrición:

Pequeno cuberto na praza do Sagrado, destinado á protección dos vendedores os días de mercado. Trátase dunha tipoloxía mol escasa en Galicia, pois os postos de venda adoitaban ser construcións temporais ou desmontables. Está situado a continuación da casa reitoral. Consta dun muro cego traseiro e unha cuberta a unha auga que se sostén polo frontal sobre columnas de sección cadrada coroadas por unha pequena moldura.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo de Patrimonio Cultural, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

O Secretario

Pedro Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Recentemente foi restaurado polos veciños, que lle engadiron un asador no fronte.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



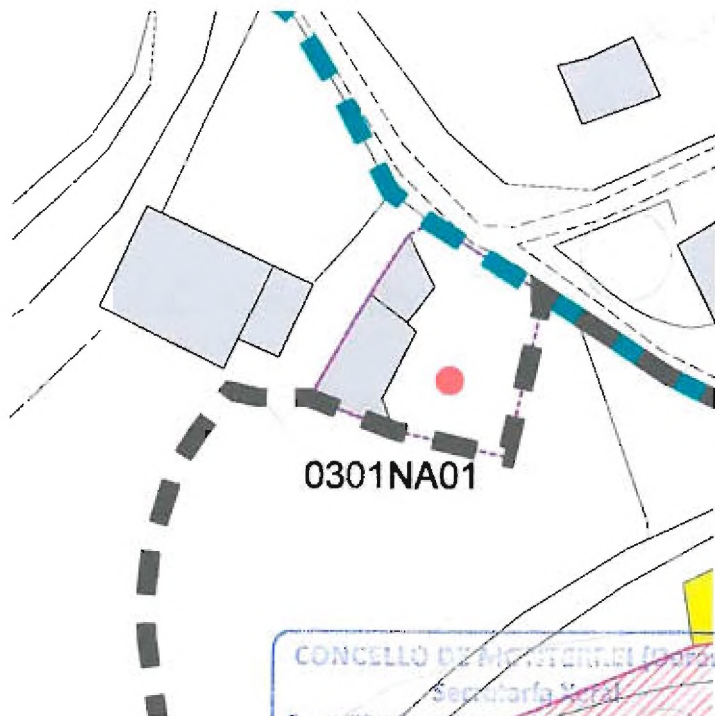
Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0301 NA 01

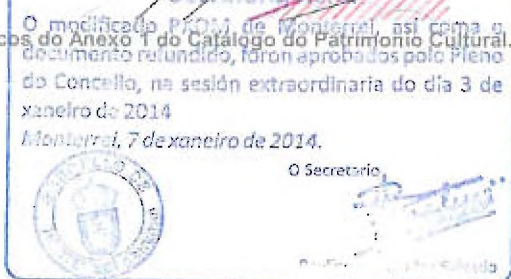
Parroquia: Flariz (San Pedro)

Denominación: Penedo
Localización: A Caridade
Coordenadas UTM: 621.792 - 4.644.418
Tipoloxía: Elemento singular
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Moi bo
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo Rústico
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.12
Nº de plano Ordenación: 2h.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1
Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Descrición: Singular formación rochosa que se atopa sobre a aba do outeiro no que se asenta A Caridade.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

A súa posición elevada sobre a paisaxe convérteo nun elemento característico da estampa do núcleo. Tamén as visuais dende o núcleo tradicional, especialmente dende a praza do Sagrado, téñeno incorporado como un elemento natural de silueta moi recoñecible.

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Igrexa da Virxe das Neves

Localización: A Caridade

Coordenadas UTM: 621.939 - 4.644.738

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Moi bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.12

Nº de plano Ordenación: 2h.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0301.1

Nº de plano Anexo 1: 0301.1

Descrición:

Templo adxunto á parroquia de Flariz no que se venera a imaxe da Virxe das Neves.

Aglutina ao seu redor toda unha serie de elementos e espazos singulares, dos que é clara referencia. A súa silueta de directriz horizontal contrasta coa vertical da súa única torre, que ten máis protagonismo como fito visual no núcleo e na paisaxe d'arredor.

O seu interior mantense en bo estado grazas ao interese dos veciños por manter o culto. A imaxe da virxe gárdase nun camarín ao que se pode acceder pola súa parte traseira para visitala os días de romaría.

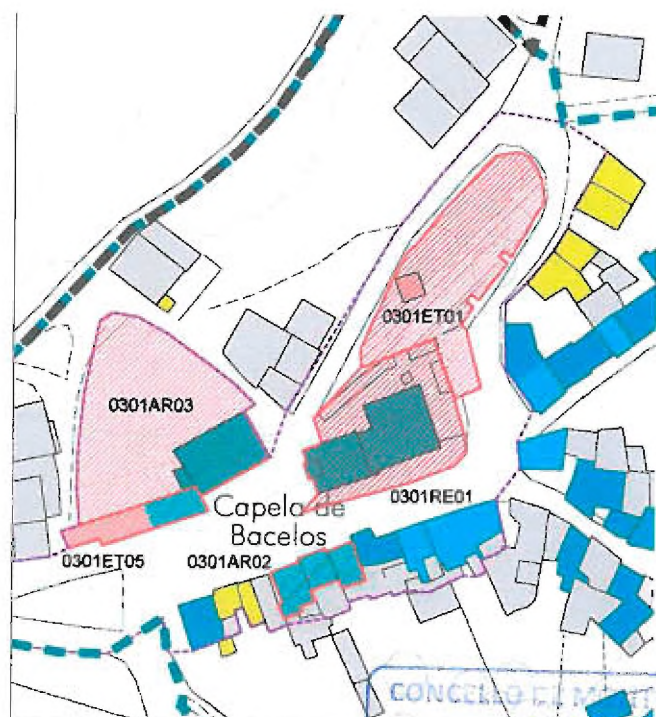
- 7 FEB. 2014

Axencia do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0301 RE 01

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo de Patrimonio Cultural do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Eliminaranse os aplacados de pedra en panteóns e muros.

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

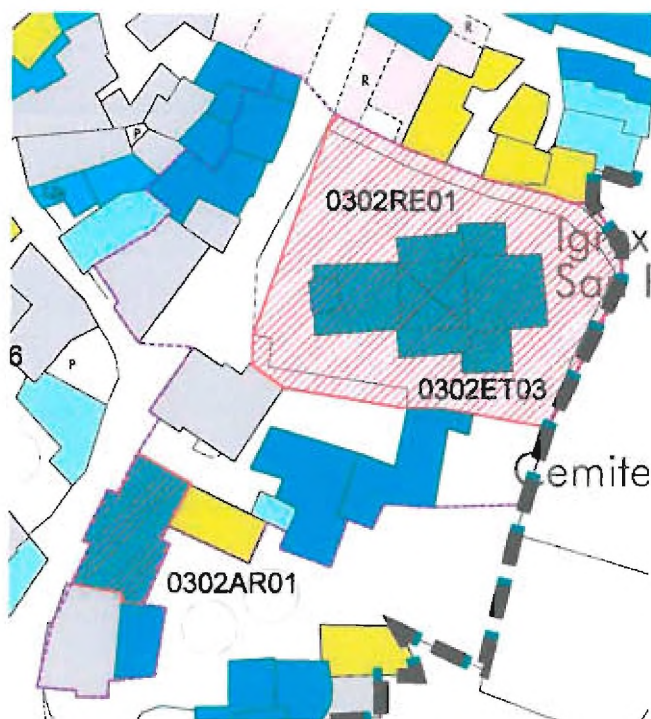
Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Casa reitoral
Localización: Flariz
Coordenadas UTM: 619.658 - 4.642.930
Tipoloxía: Casa reitoral
Titularidade: Institucional privada
Estado de conservación: Regular
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.17
Nº de plano Ordenación: 2j.4
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2
Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Edificio de aspecto sobrio e pesado que forma parte do iglesario de Flariz. Ten planta rectangular con cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de sillaría. No primeiro andar desenvólvese a vivenda mentres que no andar terreo hai celeiros e adegas. A fenestración é irregular e a súa composición moi orgánica. No tramo central da fachada principal conta cunha solaina cuberta sobre grosos canzorros á que se accede dende o interior. Para permitir o paso da vehículos foi suprimido o último tramo da solaina, do que queda a traza na fachada. Na parte posterior ten unha gran horta murada.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística

Código: 0302 AR 01

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense) Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0302 AR 03

Denominación: Conxunto de casas con patín e corredor, na saída cara á Madanela, e casas arredor de curral c

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.402 - 4.642.694

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

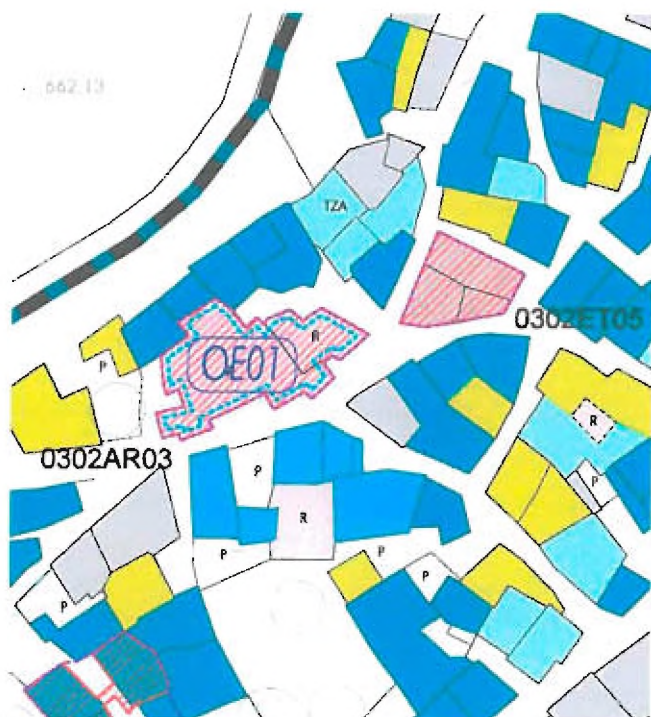
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición:

Ringleira de casas no extremo oeste do núcleo que constitúen un borde nidio entre este e a veiga.

A uniformidade tipolóxica do conxunto é moi chamativa, así como a súa unidade volumétrica, especialmente no plano das cubertas. O xogo de avances e retranqueos sobre a rúa enriquece o espazo público.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os patín e corredores.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014



- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0302 AR 04M^a del Carmen Cid CastroDenominación: **Conxunto de casas arredor de curral**Localización: **Flariz**Parroquia: **Flariz (San Pedro)**

Coordenadas UTM: 619.498 - 4.642.816

Tipoloxía: **Conxunto de casas**Titularidade: **Privada**Estado de conservación: **Moi malo**Grado de protección: **Ambiental**Calificación do solo: **Solo de Núcleo Rural**Ordenanza: **4**

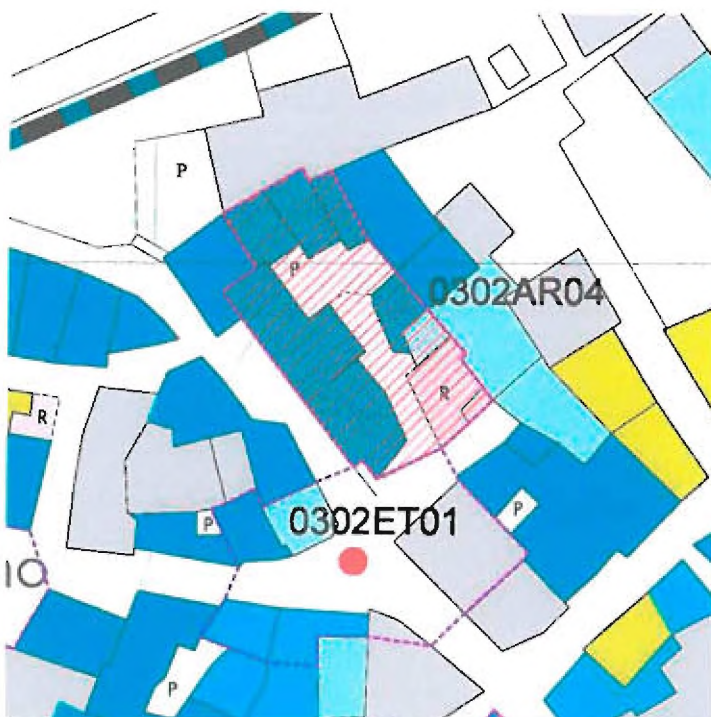
Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Conxunto de casas dispostas arredor dun espazo común que lles dá acceso.
O acceso a cada unha delas faise a través de patíns que invaden o espazo común, restándolle definición aos seus límites e aportándolle fluidez.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os patíns.

Observacións:

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0302 AR 05

M^{te} del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto da casas na saída cara á Salgueira

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.605 - 4.642.829

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

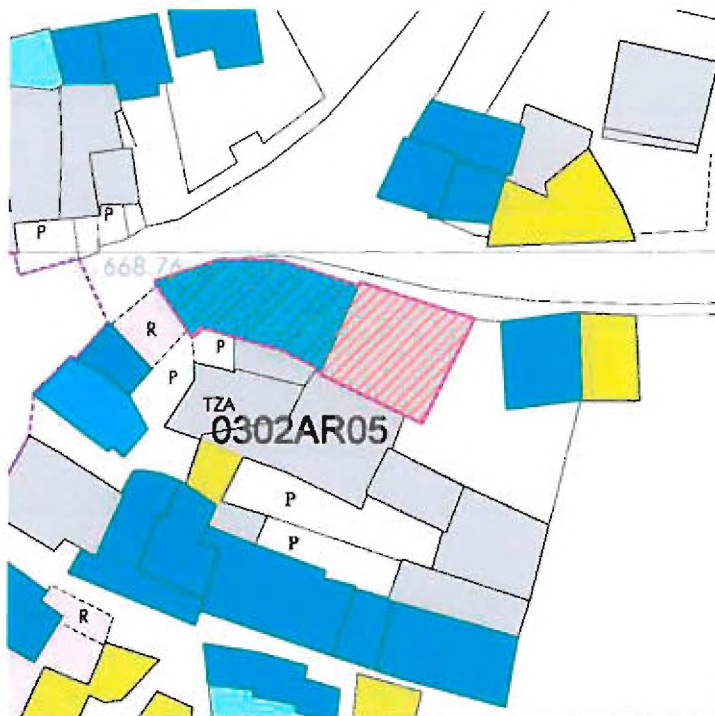
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición:

Ringleira de casas na saída do núcleo cara ao norte.

Teñen planta sensiblemente rectangular, con cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cantería de granito encintada. A pesar desta disposición sariada, a ringleira vira unha acusada curva que lle aporta moita plasticidade ao conxunto. A iso engádeselle a rotundidade da fachada común, acentuada pola uniformidade do aparello empregado, pola pouquidade dos vans e pola continuidade do plano das cubertas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

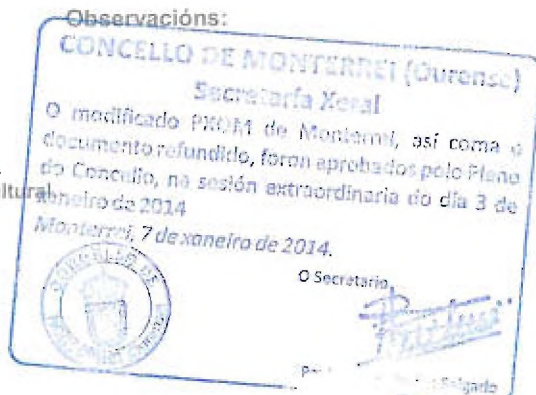
Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0302 AR 06

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas conectadas sobre a rúa

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.500 - 4.642.861

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

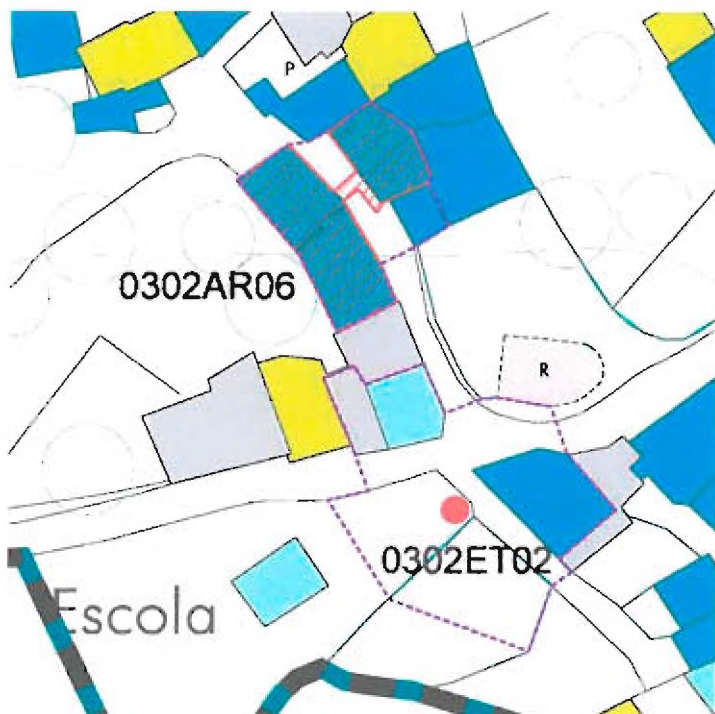
Nº de plano Anexo 1: 0302.2



Descrición:

Parella de edificios ás dúas beiras da rúa, que probablemente pertencen a unha soa unidade familiar.

O interese do conxunto non está nos edificios que o compoñen, senón no efecto que produce a pasarela de conexión que se tende entre eles a partir do patín de entrada. As dimensións e a posición deste elemento proporcionanlle unha notable capacidade de partir o campo visual do quen descende a rúa, diferenciando a súa visión cercana das arquitecturas e a lonxana da paisaxe. Para quen a sube, convértese nun artificio enganoso que fai apreciar un volume dun tamaño irreal.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0302 AR 07

Cad

Denominación: Conxunto de dúas casas e casas arredor do curral contiguo na rúa de San Pedro

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.512 - 4.642.775

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

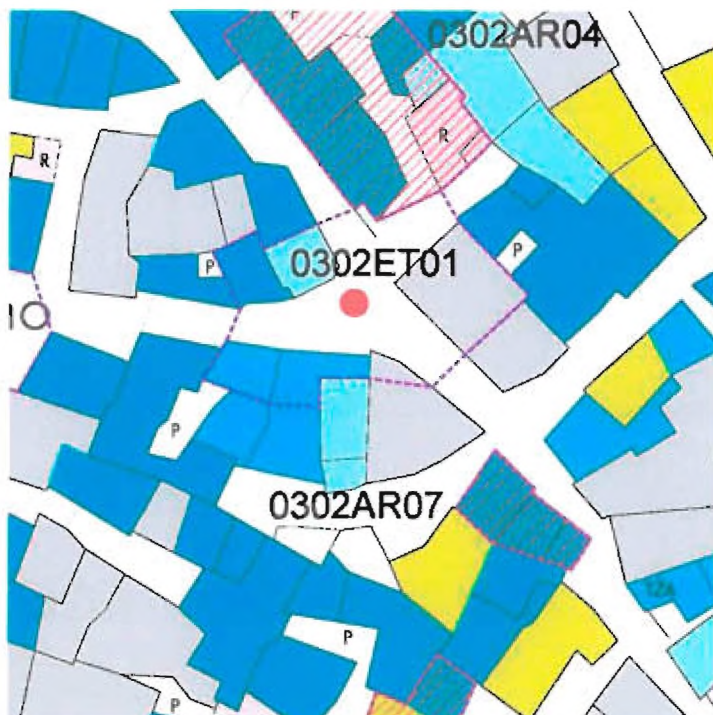
Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Parella de casas que dispóñense á beira da rúa sen xerar espazos propios, como querendo proporcionarlle unha fachada regular. A súa volumetría repite o mesmo esquema, no que se recoñece como elemento singular a cuberta a dúas augas con cumleira perpendicular á fachada. Á volta da esquina, un volume lixeiro que abraza o patin caracteriza a fachada coa súa pequena escala e a súa chamativa cor.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0302 AR 08

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Denominación: Casa con corredor na rúa Central

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.593 - 4.642.933

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

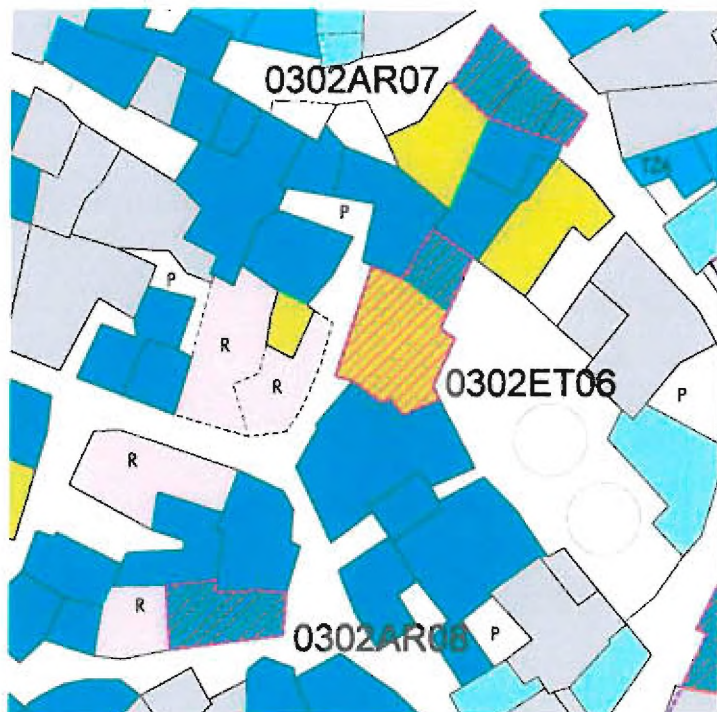
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición:

Edificio de baixo e sobrado en esquina e planta rectangular.

Ten unha potente solaina sobre pes dereitos na súa fachada máis longa que acentúa a súa directriz horizontal. O espazo indefinido baixo a solaina constitúe unha separación visual entre o espazo público e a fachada, acentuada hoxe polo tratamento ornamental de tipo vexetal.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

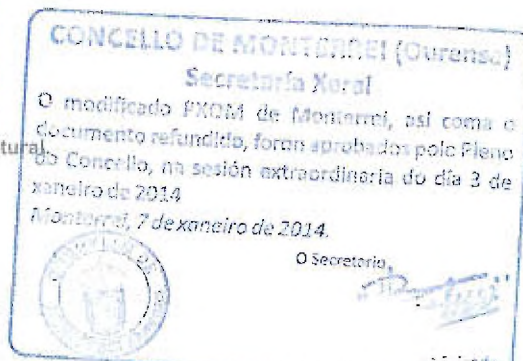
Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente o corredor sobre os pés dereitos.

Observacións:



DOCUMENTO-REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Áxela do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0302-ET-01

Mé del Carmen Cid Castro

Denominación: Cruceiro na rúa da Cruz

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.612 - 4.643.011

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

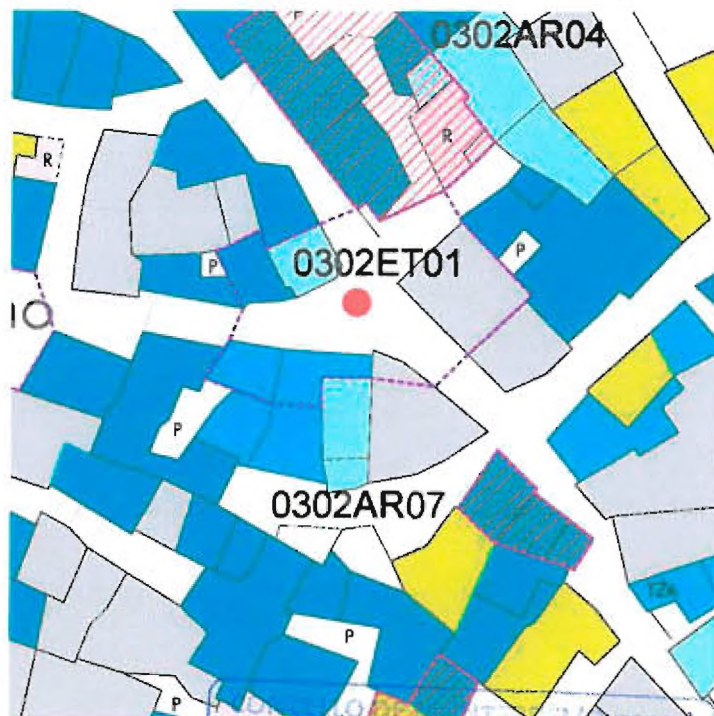
Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición:

Pequena cruz nun cruce de rúas.

Consta de base escalonada con tres chanzos, pedestal cúbico e cruz latina de sección poligonal.

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Mellorar o pavimento circundante e soterrar o tendido eléctrico aéreo.

Elementos a protexer:

Observacións:

Está moi degradada polo agresivo tratamento do espazo circundante, especialmente pola aplicación dun pavimento asfáltico pouco coidadoso e pola instalación dun poste eléctrico en contacto coa base do cruceiro.

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



- 7 FEB. 2014



Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

M^a del Carmen Cid CastroPlan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0302 ET 02

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Denominación: Cruceiro do Outeiro

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.515 - 4.642.822

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

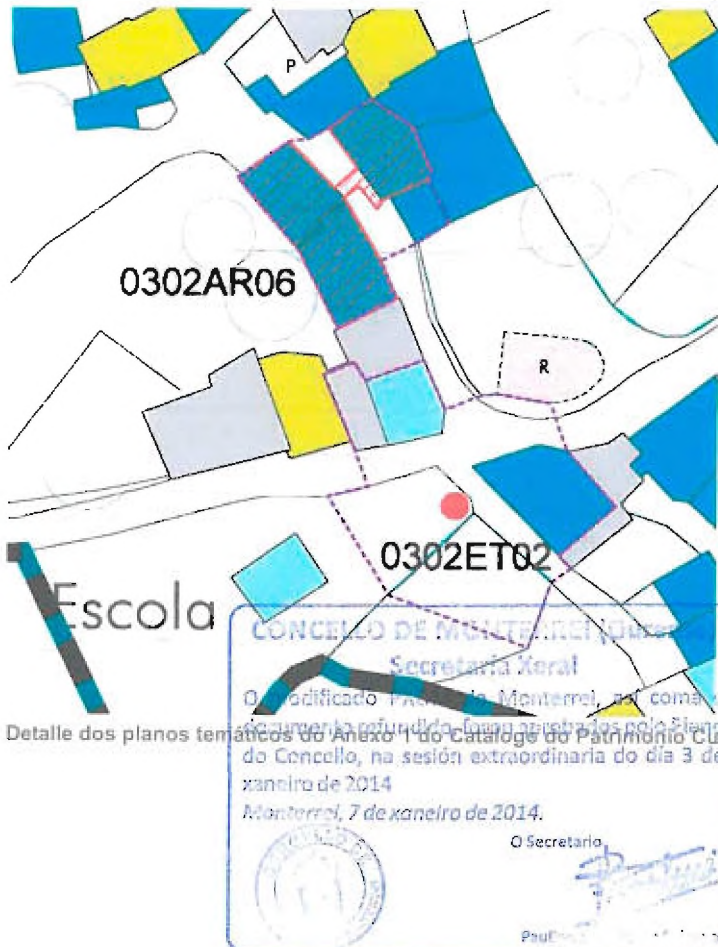
Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición:

Cruceiro formado por base escalonada de tres chanzos, pedestal paralelepípedo, cornixa, fuste poligonal, collarino, capitel e cruz latina de sección poligonal.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:****Elementos a protexer:**

Todo o conxunto.

Observacións:Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións
adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os
elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de
antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese
Cultural (BIC).

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística

M^{ra} del Carmen Cid Castro

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.

Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

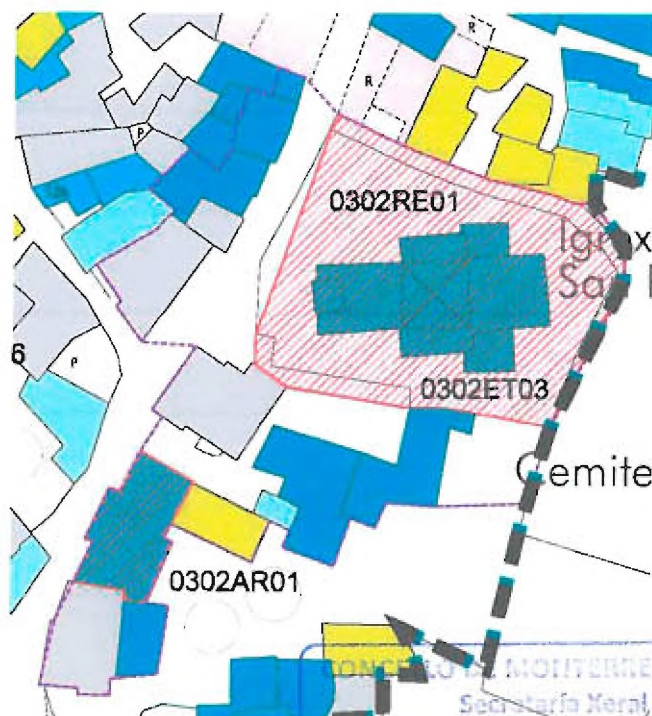
Código: 0302 ET 03

Denominación: Via Crucis
Localización: Flariz
Coordenadas UTM: 619.557 - 4.642.753
Tipoloxía: Cruceiro
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Regular
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.17
Nº de plano Ordenación: 2j.4
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2
Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición: Via Crucis formado por sete cruzeiros; a maioría teñen pedestal cúbico, fuste cilíndrico, capitel e cruz latina de sección poligonal. Destaca o cruceiro formado por base escalonada con tres chanzos, pedestal cúbico, fuste cilíndrico, capitel de orde corintio e cruz latina de sección poligonal coa imaxe do crucificado.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Está situado no adro da igrexa parroquial de San Pedro. Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese

Detalle dos planos temáticos do Anexo 4 de Catálogo do Patrimonio Cultural. O documento refundido, axustado ás condicións contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas de data: 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0302 ET 04

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Forno comunal

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.566 - 4.643.003

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

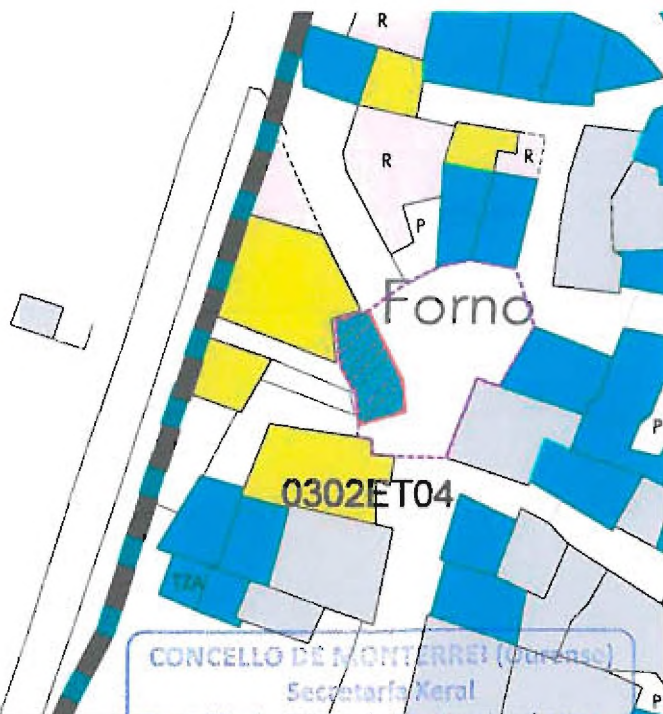
Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Edificio de planta rectangular con cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería.
Ten un pórtico dianteiro no extremo, protexido lateralmente polas fachadas máis longas.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Foi rehabilitado recentemente polos veciños, nunha obra que alterou a capeliña do forno.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOTI de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Paulino

- 7 FEB. 2014



Axencia do Servizo de Planificación Urbanística I

CAG
Mª del Carmen Eiró CastroPlan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código: 0302 ET 05

Denominación: Ringleira de paleiras na rúa Central

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.432 - 4.642.711

Tipoloxía: Edificio auxiliar

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

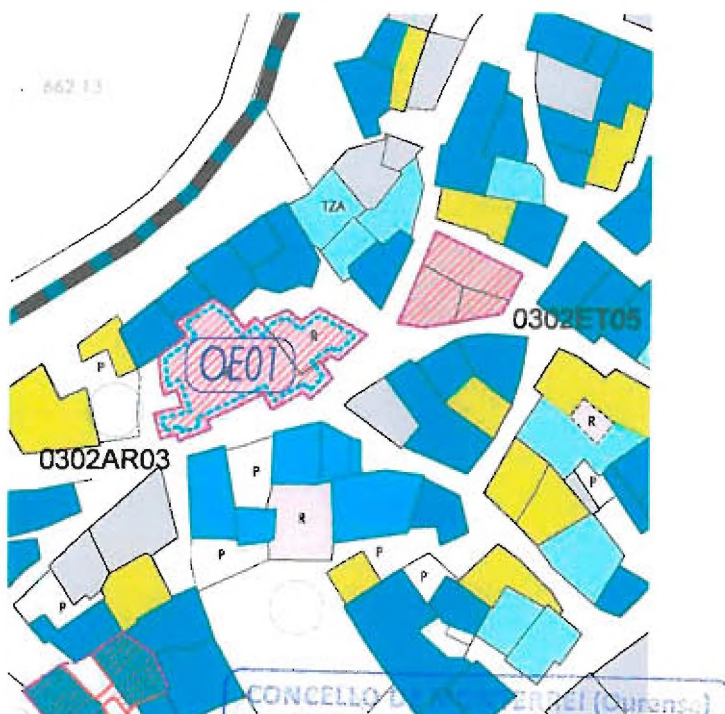
Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Conxunto de edificios auxiliares situados ao longo dunha estreita rúa.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o
documento refundido, foron aprobados polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Solgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:****Elementos a protexer:**

Todo o conxunto.

Observacións:Podemos supoñer a división dunha mazá existente para
dar servizo no que antes eran currais, ocupándoos con
palleiras. O trazado da rúa é recto e a volumetría dos
edificios é moi uniforme. Chama a atención
especialmente a unidade do plano das cubertas.

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: **Lagar a carón da rúa Central**

Localización: **Flariz**

Coordenadas UTM: **619.495 - 4.642.747**

Tipoloxía: **Edificio auxiliar**

Titularidade: **Privada**

Estado de conservación: **Moi bo**

Grado de protección: **Integral**

Calificación do solo: **Solo de Núcleo Rural**

Ordenanza: **4**

Nº de plano Información: **10.17**

Nº de plano Ordenación: **2j.4**

Nº de plano Ordenación 1:2000: **0302.2**

Nº de plano Anexo 1: **0302.2**

Descrición: **Edificio auxiliar de planta rectangular e cuberta cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería. O seu aspecto exterior non o distingue de calquera palleira ou corte, pero no interior conserva toda a instalación propia dun lagar tradicional para o procesado da uva e as pipas necesarias para a maduración e almacenamento do viño.**

- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0302 ET 06

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: **Flariz (San Pedro)**



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

XUNTA DE GALICIA
Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

- 7 FEB. 2014

Axe da Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0302 ET 07

M^{te} del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte da irmandade de labregos e gandeiros

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.428 - 4.642.854

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 10

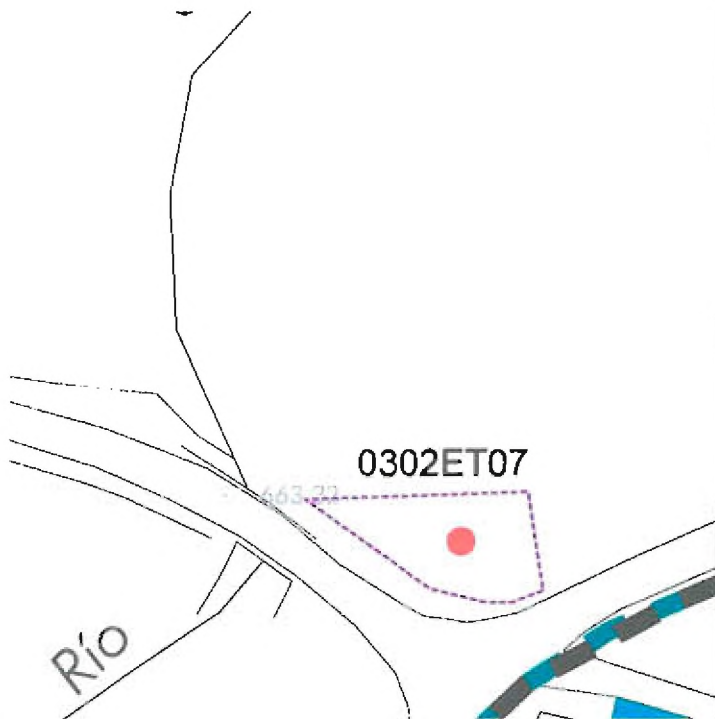
Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.1

Nº de plano Anexo 1: 0302.1

Descrición: Pla de auga de sillería alimentada por unha bombe de émbolo de ferro colado.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Observacións Secretaría Xeral
O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.
O Secretario
Paulino Fernández Salgado
Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0302 ET 08

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte na praza da Ermida

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.691 - 4.643.030

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

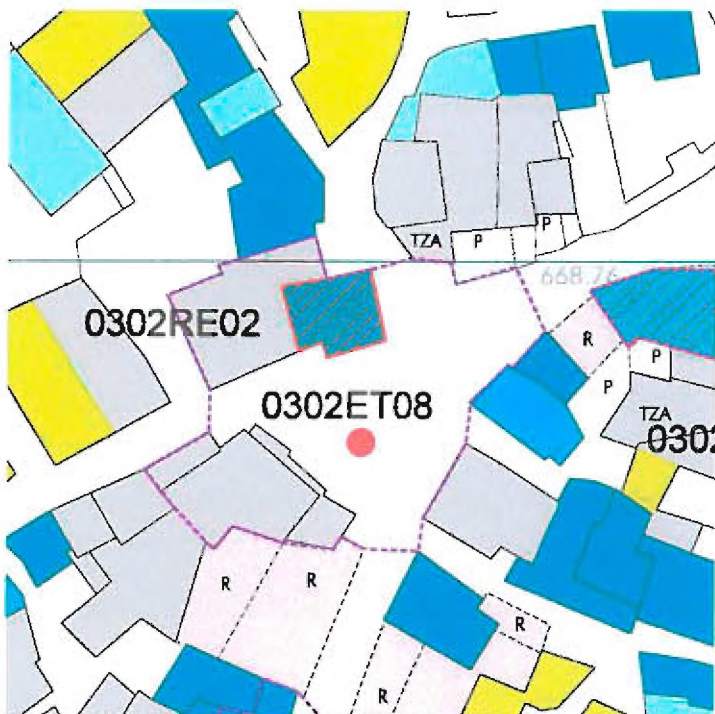
Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición:

Fonte moi singular formada por unha pia de planta octogonal e un depósito elevado.

O depósito é circular e sitúase a carón da pia. No punto de contacto hai unha especie de pináculo do que asoman os dous canos que alimentan a pia, un por cada lado. Uns chanzos permiten o acceso ao cano.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axeta do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0302 ET 09

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte na rúa do Outón

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.480 - 4.642.680

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

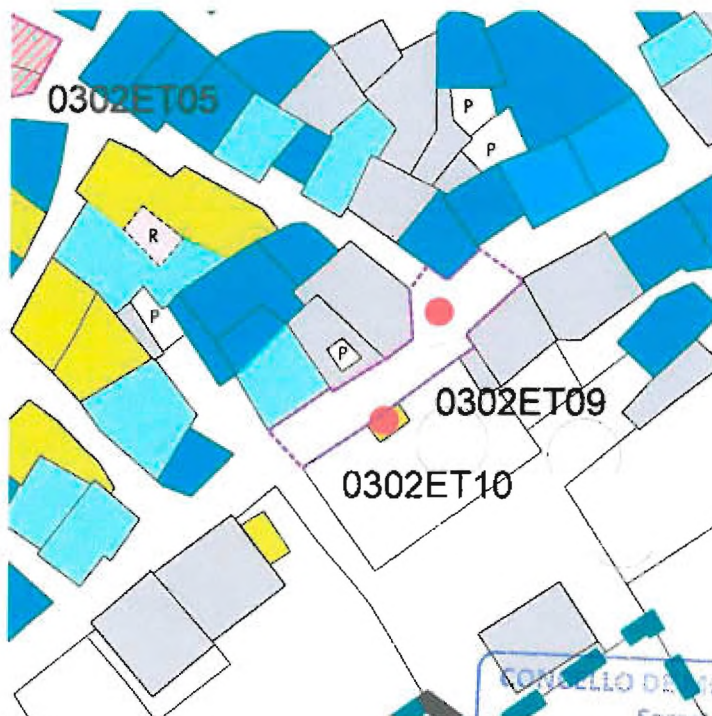
Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Fonte que consta dunha pia de pedra e un pequeno pedestal do que partíra o cano.

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Atópase fora de uso.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Anejo do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0302 ET 10

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte

Localización: Flariz

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Coordenadas UTM: 619.596 - 4.642.882

Típoloxia: Fonte

Titularidade: Municipal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

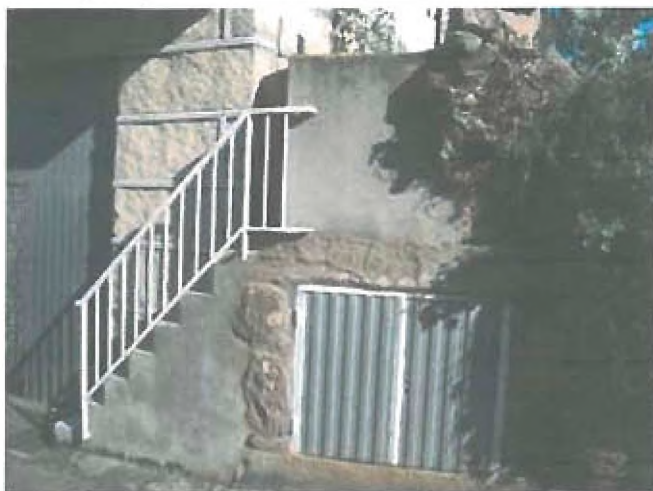
Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Descrición: Fonte manancial tipo capela; na actualidade atópase adosada a un muro de cerre e pechada cunha porta de chapa metálica.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determine o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:



Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Muíños
Localización: Flariz
Coordenadas UTM: 618.730 - 4.642.900
Tipoloxía: Muíño
Titularidade: Privada
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo Rústico
Ordenanza: 10
Nº de plano Información: 10.17
Nº de plano Ordenación: 2j.4
Nº de plano Ordenación 1:2000:
Nº de plano Anexo 1:

Descrición: Par de muíños conectados por unha canle dobre; muros de cantería, cubertas a dúas augas.

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

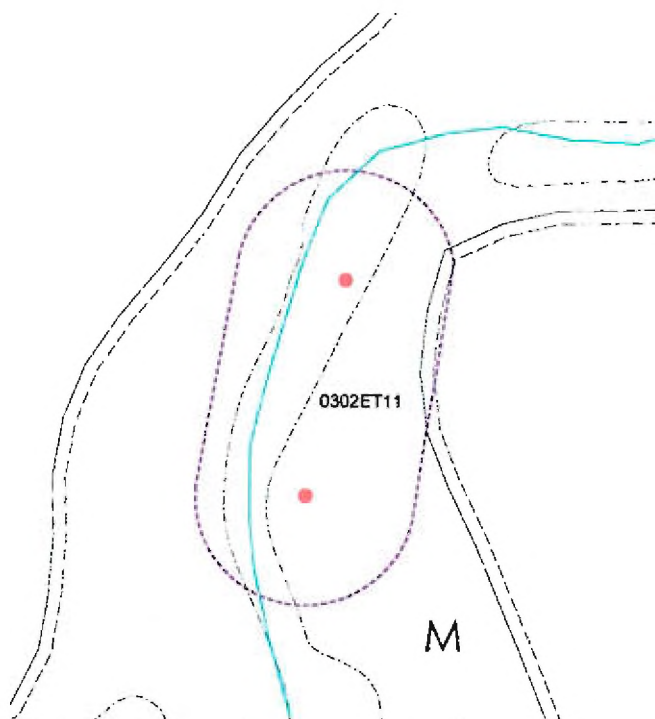


Código:

0302 ET 11

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino P. Vázquez Salgado



- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0302 RE 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Igrexa de San Pedro

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.704 - 4.642.967

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

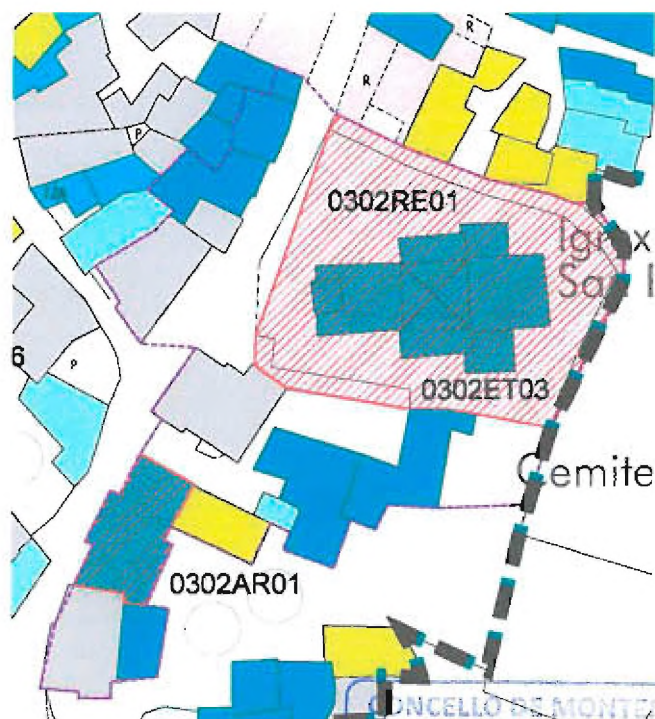
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.2

Parroquia: Flariz (San Pedro)

**Descrición:**

Igrexa dun barroco compostelán construída en 1779 con ampliacións posteriores. Ten planta de cruz latina e unha torre central en fachada cunha composición telescópica en tres tramos e coroada por un cupullín. Na súa parte posterior ábrese cara á paisaxe e chega a verse dende aló o val de Monterrei.
O cruceiro está cuberto cun cimborrio de escasa altura, coroado por catro pináculos e rematado por unha lanterna calada. As esquinas do edificio están marcadas por pináculos de maior tamaño. O adro está utilizado como cemiterio, que foi ampliado recentemente pola parte posterior, sen gran impacto visual.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel

de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel

de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Eliminarase a escaleira de pedra polo nacente.

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como angadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Hai que destacar o grande número de cruceiros que se distribúen polo adro, arrodando a igrexa.

Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural

documentos refundidos, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario,

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Antiga ermida de San Miguel

Localización: Flariz

Coordenadas UTM: 619.687 - 4.643.043

Tipoloxía: Ermida

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0302.1, 0302.2

Nº de plano Anexo 1: 0302.1, 0302.2

Descrición: Edificio de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de sillería de granito. Na fachada nordeste percíbese un arco cegado, que podería ser a porta de acceso á ermida. Ás dúas bandas hai sendas cruces inscritas nas xambas da porta.



- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

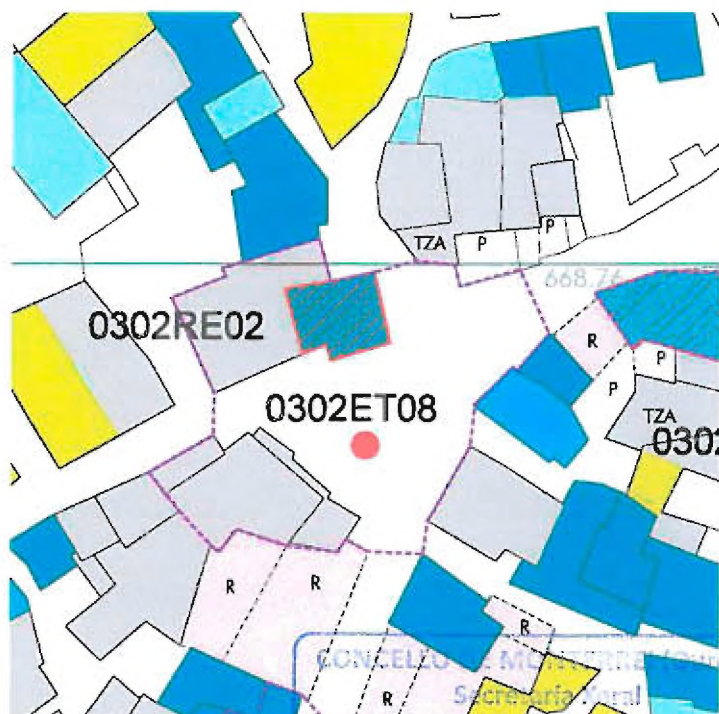
Código:

0302 RE 02

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Mª del Carmen Cid Castro



Detalle dos planos temáticos

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Rehabilitada recentemente con acerto.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0303 ET 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: "A Fonte", fonte na praza de San Amaro

Localización: Sandín

Coordenadas UTM: 618.244 - 4.643.760

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.16

Nº de plano Ordenación: 2i.2

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1

Nº de plano Anexo 1: 0303.1

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición: Manancial formado por un volume paralelepípedo de sillería de granito que garda unha capela con arco rebaixado coroada por un pequeno frontón moldurado.
A pla interior atópase baixo rasante. Un pequeno recinto deprimido permite o acceso á pla interior de hormigón que contén a auga.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.
O modificado Pl. Xeral de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determine o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Restitución do caudal de auga; limpeza.

Elementos a protexer:

Observacións:

Os veciños informaron de que, a raíz dunhas obras de mellora, o fluxo da auga se cortou.
Sandín está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0303 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:



- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0303 ET 02

Cad

Denominación: Fonte da Irmandade de Labregos e Gandeiros

Localización: Sandín

Parroquia: Flariz (San Pedro)

M^{ra} del Carmen Cid Castro

Coordenadas UTM: 618.216 - 4.643.616

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

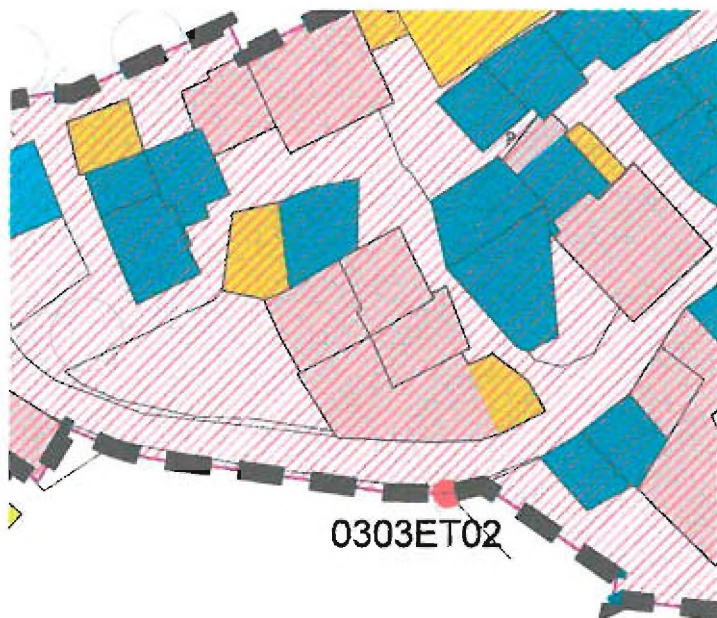
Nº de plano Información: 10.16

Nº de plano Ordenación: 2i.2

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1

Nº de plano Anexo 1: 0303.1

Descrición: Pla de auga de sillería alimentada por unha bomba de émbolo de ferro colado. Un frontón curvo sinala a data de construción: Hermandad de labradores y ganaderos, 1954.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:

Sandín está catalogado como Núcleo Singular neste Catálogo (0303 AR 01).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Fonte
Localización: Sandín
Coordenadas UTM: 618.264 - 4.643.706
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.16
Nº de plano Ordenación: 2i.2
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1
Nº de plano Anexo 1: 0303.1
Descrición: Pequena fonte de cano e pia de sillería de granito, de planta rectangular.

- 7 FEB. 2014



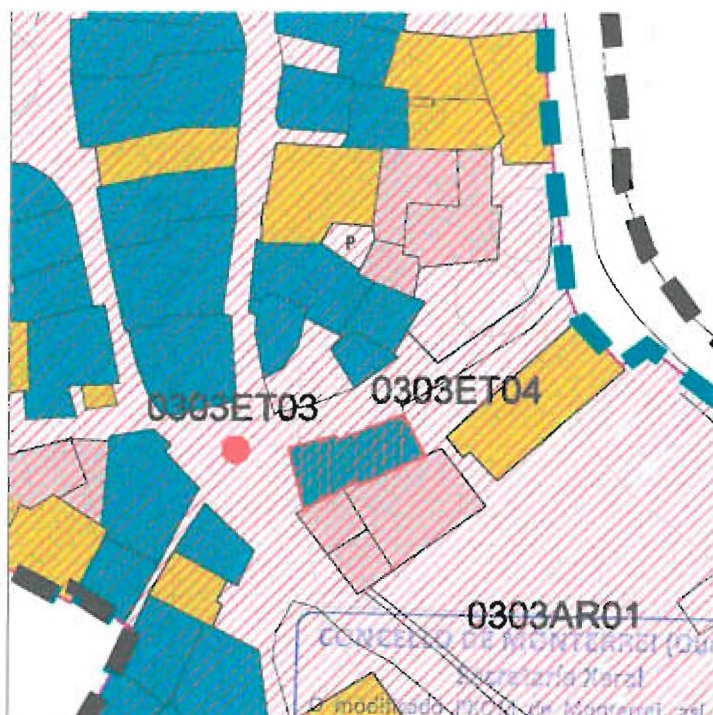
Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0303 ET 03

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural do Concello de Monterrei (Ourense), na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:

Sandín está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0303 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Forno comunal
Localización: Sandín
Coordenadas UTM: 618.272 - 4.643.707
Tipoloxía: Forno
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Moi malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.16
Nº de plano Ordenación: 2i.2
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1
Nº de plano Anexo 1: 0303.1

Descrición: Edificio de planta rectangular con cuberta a dúas augas sobre muros de mampostería de granito. Conta cun pequeno pórtico de entrada no fronte que dá á rúa principal. Foi parcialmente demolido hai poucos anos, debido ao seu estado ruinoso. O volume foi restituído empregando fábrica de bloque de hormigón sen revestir e mal aparelada.



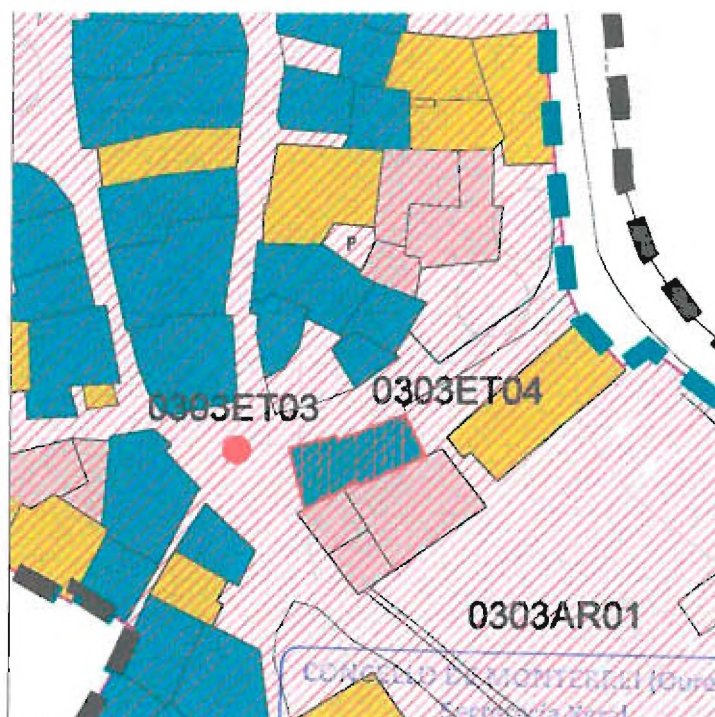
- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0303 ET 04

Parroquia: Flariz (San Pedro)

Mª del Carmen Cid Castro



Detalle dos planos temáticos do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei, así como o

documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Foi parcialmente demolido hai poucos anos, debido ao seu estado ruinoso. O volume foi restituído empregando fábrica de bloque de hormigón sen revestir e mal aparelada.

Sandín está catalogado coma Núcleo Singular neste

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefa do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0303 NA 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Castiñeiros do antigo souto

Localización: Sandín

Coordenadas UTM: 618.088 - 4.643.696

Tipoloxía: Souto

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 7a

Nº de plano Información: 10.16

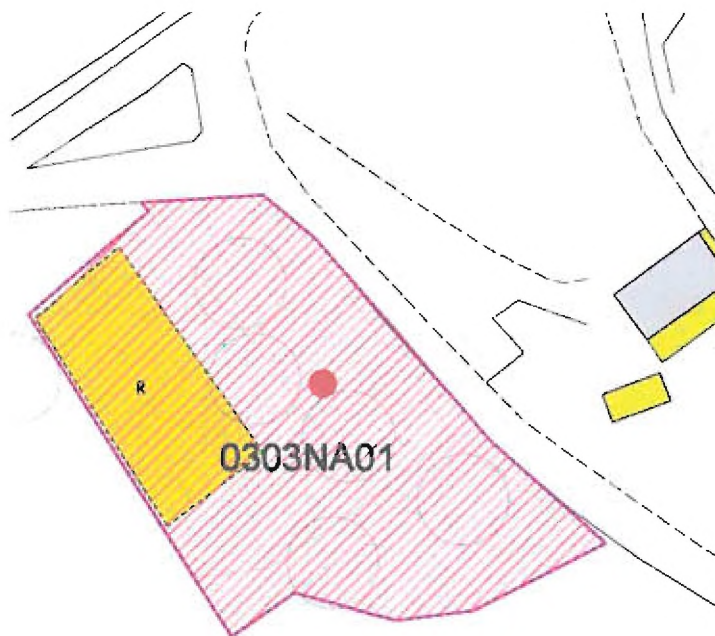
Nº de plano Ordenación: 2i.2

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1

Nº de plano Anexo 1: 0303.1

Descrición: Conxunto de castiñeiros de grande porte que restan do antigo souto comunal.

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Actualmente, e debido ao proceso de privatización que sufriu o souto, moitos deles atópanse en parcelas privadas.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

O modificado PXDM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

[Firma manuscrita]
Mª del Carmen Cid Castro

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0303 RE 01

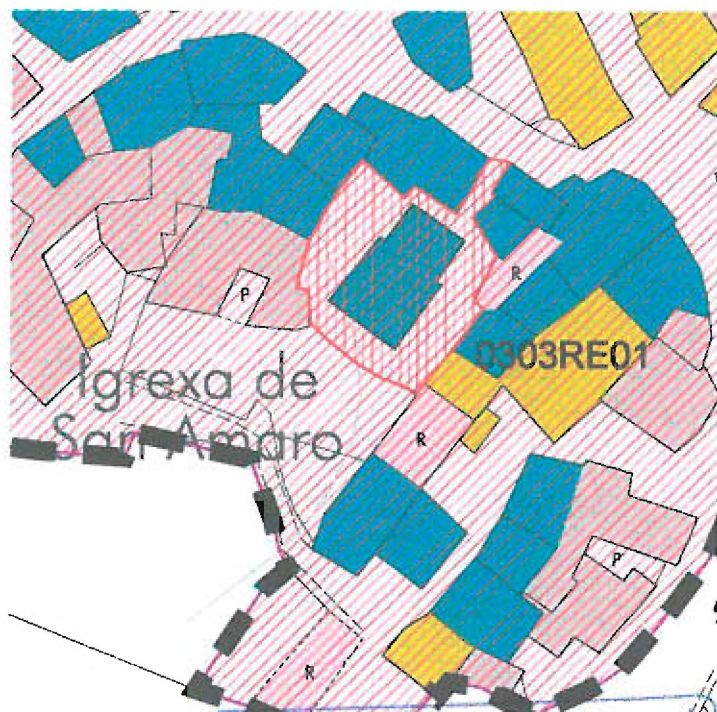
M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Igrexa de San Amaro
Localización: Sandín
Coordenadas UTM: 618.406 - 4.643.837
Tipoloxía: Igrexa
Titularidade: Institucional privada
Estado de conservación: Bo
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.16
Nº de plano Ordenación: 2i.2
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1
Nº de plano Anexo 1: 0303.1

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición: Igrexa de pequeno tamaño, de planta rectangular e cuberta a dúas augas sobre muros de sillería de granito. Ten unha espedana d'un arco na fachada de poente.
Os únicos elementos ornamentais exteriores son unha cornixa que remata o muro e algunhas cruces gravadas nas xambas das portas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



[Firma]
Secretario

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Sandín está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0303 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Axuda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0303 RE 02

MA del Carmen Cid Castro

Denominación: Ermida de San Sebastián

Localización: Sandín

Coordenadas UTM: 618.863 - 4.643.409

Tipoloxía: Ermida

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 7a

Nº de plano Información: 10.16

Nº de plano Ordenación: 2i.2

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0303.1

Nº de plano Anexo 1: 0303.1

Parroquia: Flariz (San Pedro)



Descrición:

Ermida de pequeno tamaño, de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de cachotería de granito. Está situada no camiño de acceso a Sandín dende Flariz. Ten un pórtico de acceso sobre a fachada que da ao sueste, pechado por un pequeno murete de escasa altura. Inmediato a ela atópase o campo onde se fai a romaría.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

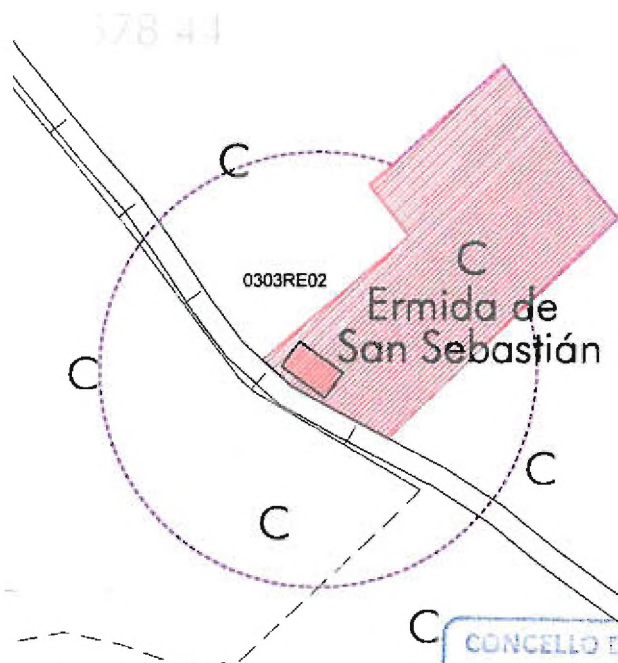
Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xela do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0401-AR-01

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con curral na rúa da Eira Nova

Localización: Guimarei

Coordenadas UTM: 622.003 - 4.647.488

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

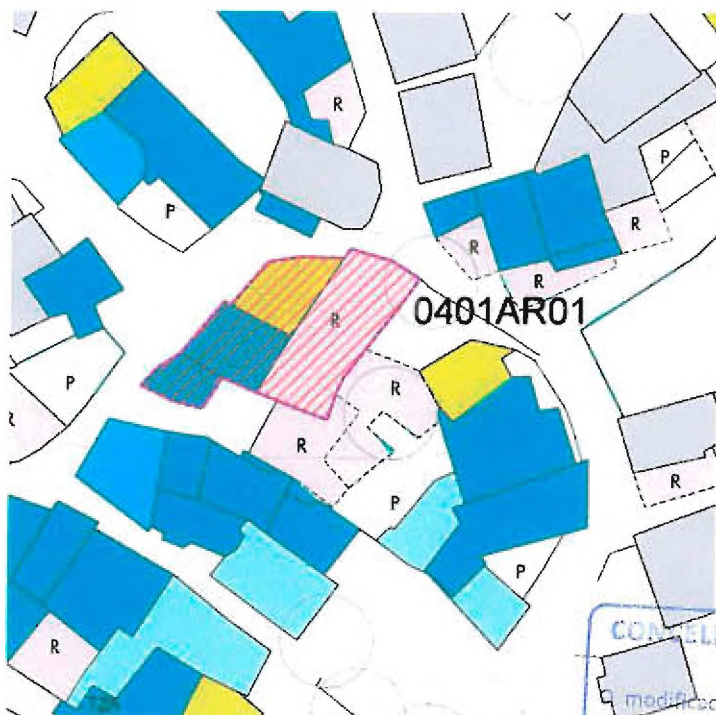
Nº de plano Información: 10.08

Nº de plano Ordenación: 2f.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0401.1

Nº de plano Anexo 1: 0401.1

Descrición: Casa de planta en L e cuberta de xeometría complexa de tella cerámica sobre muros de cachotería de granito encintados. No lado cóncavo da L atópase un curral pechado por un valado de cantería que se abre á rúa por un portón para o gando e unha porta máis estreita.
Na súa silueta chaman a atención as chemineas que rematan cada un dos volumes que compoñen a casa.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Acta do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0401 AR 02

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)

Denominación: Conxunto de casas arredor de curral

Localización: Guimarei

Coordenadas UTM: 621.970 - 4.647.415

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.08

Nº de plano Ordenación: 2f.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0401.1

Nº de plano Anexo 1: 0401.1



Descrición: Conxunto de casas que se distribúen arredor dun curral de planta rectangular moi apuntada. O curral ábrese á rúa que balza cara á veiga a través do seu vértice máis agudo. O seu interior adquire unha espacialidade complexa grazas á disposición dos patíns polos que se accede aos andares superiores das casas. Os volumes edificadas destacan pola labra groseira dos seus perpiñáns, que lles aportan aos muros unha expresividade destacable. A composición das fachadas resulta moi complexa polo elaborado xogo de patíns, solainas e paleiras de madeira sobre grosos canzorros de pedra.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

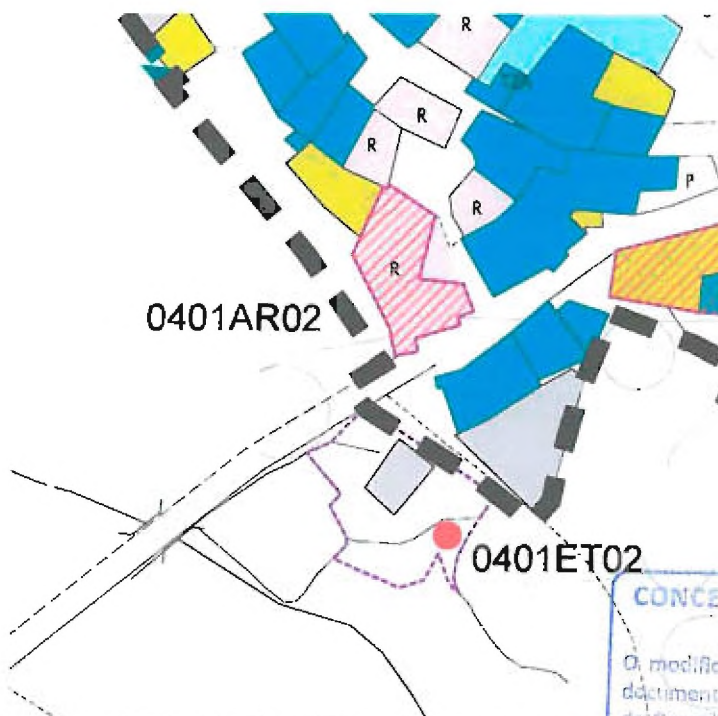
Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Aínda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0401 AR 03

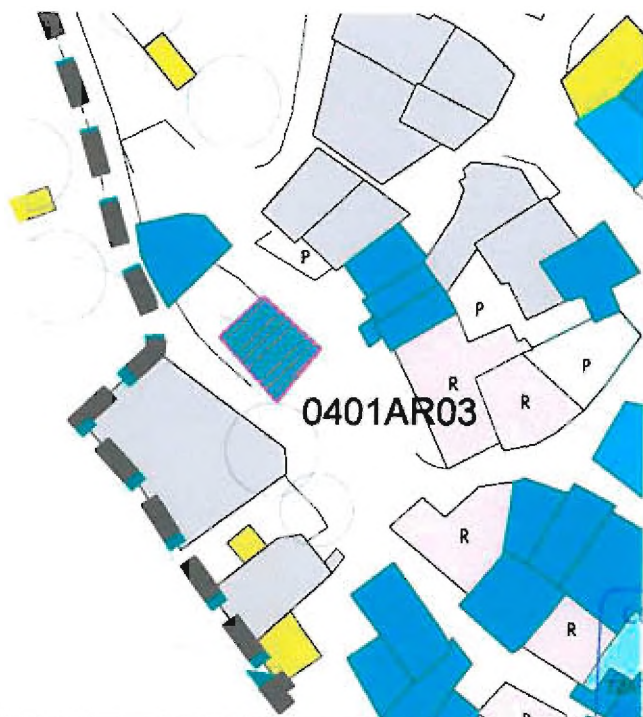
Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)

Denominación: Casa
Localización: Guimarei
Coordenadas UTM: 622.068 - 4.647.693
Tipoloxía: Casa
Titularidade: Privada
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.08
Nº de plano Ordenación: 2f.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0401.1
Nº de plano Anexo 1: 0401.1

Descrición:

Casa de pranta rectangular e dous andares no lado sueste e de un ao noroeste debido ao desnivel do terreo. Presenta muros de sillería a óso e cuberta de tella a dúas augas. Ten os ocos alintelados e unha incrición da fecha labrada no lintel dun oco do primeiro andar da fachada sueste; baixo este oco hai dous canzorros labrados e decorados.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente o lintel.

Observacións:

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural. O documento refundido, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello de Monterrei, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefía do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0401 ET 01

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de paleiras na praza da Aira

Localización: Guimarei

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)

Coordenadas UTM: 622.012 - 4.647.426

Tipoloxía: Edificio auxiliar

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.08

Nº de plano Ordenación: 2f.5

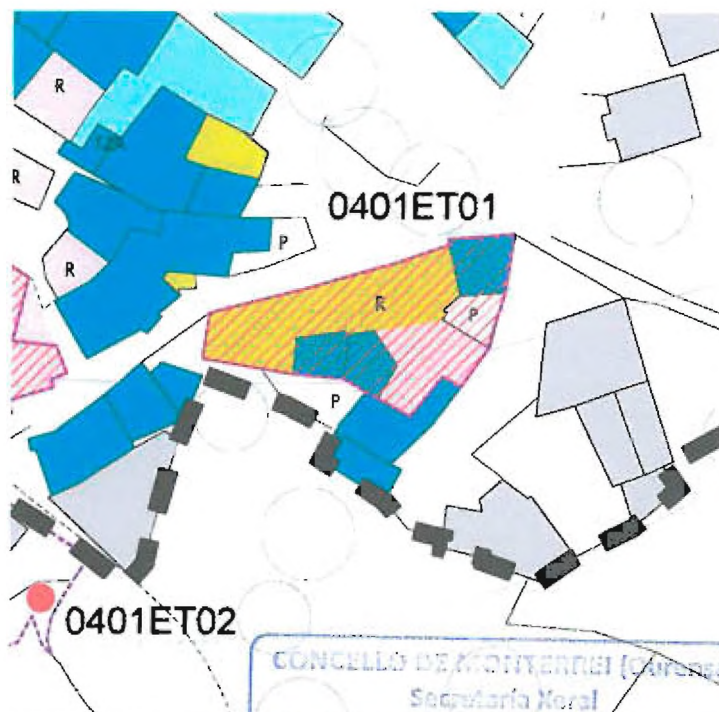
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0401.1

Nº de plano Anexo 1: 0401.1



Descrición:

Ringleira de pequenos edificios auxiliares para almacenaxe dos produtos agrícolas. Teñen planta rectangular con cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería de granito, algúns deles encintados. Distribúese ao longo da rúa que leva da praza á veiga, de sueste a noroeste.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificación do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

A súa singularidade como conxunto radica na súa unidade volumétrica e formal. Os remates da ringleira resólvense cunha maior altura nun extremo e cunha fachada balconada no extremo oposto.

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Fonte e lavadoiro
Localización: Guimarei
Coordenadas UTM: 622.098 - 4.647.612
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo Rústico
Ordenanza: 10
Nº de plano Información: 10.08
Nº de plano Ordenación: 2f.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0401.1
Nº de plano Anexo 1: 0401.1

Descrición: Conxunto de fonte-manancial e lavadoiro ao sur do pobo.

- 7 FEB. 2014

A acta do Servizo de Planificación Urbanística I

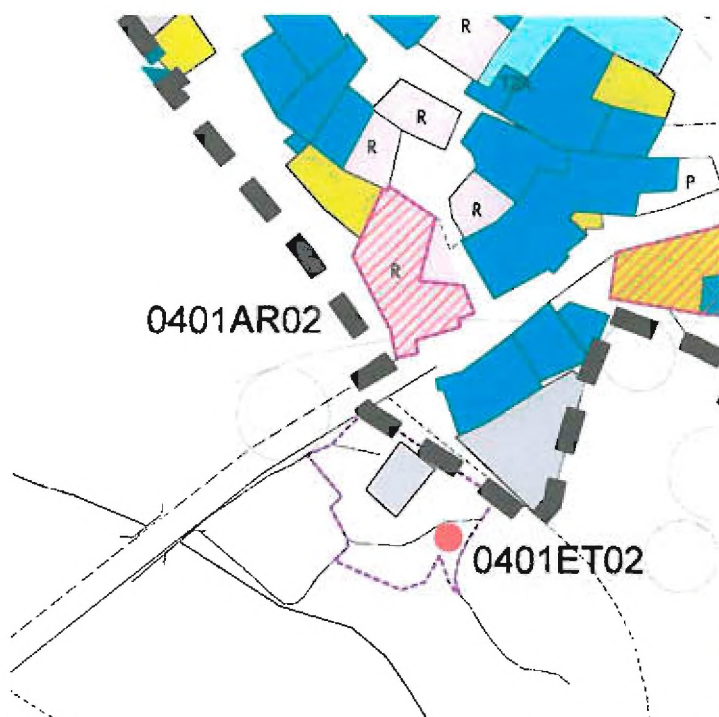


Código:

0401 ET 02

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Sotelo

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0402 AR 01

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa reitoral

Localización: Infesta

Coordenadas UTM: 623.317 - 4.648.261

Tipoloxía: Casa reitoral

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.09

Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

Nº de plano Anexo 1: 0402.1

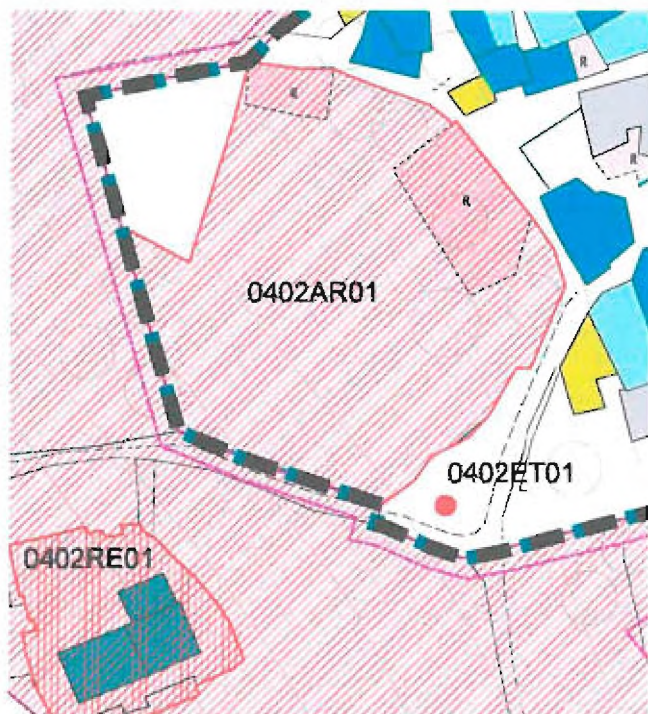
Descrición:

Conxunto formado pola casa reitoral e a súa horta murada.

A casa é un edificio de planta sensiblemente cadrada con cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de cantería. O andar inferior está reservado a adegas e celeiros e o superior a vivenda do crego.

A horta é unha ampla parcela rodeada dun elevado muro que se alopa entre o borde do núcleo tradicional e a igrexa parroquial (0402RE01). Está flanqueada por dous camiños que ascenden pola aba do monte. Dende o que sube á igrexa accédese á horta por un portón moi singular, ante o que se ergue o cruceiro (0402ET01).

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Restauración. Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado



- 7 FEB. 2014

(A xefado Servizo de Planificación Urbanística)

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0402 AR 02

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas con corredor na entrada desde Albarellos

Localización: Infesta

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)

Coordenadas UTM: 623.261 - 4.647.953

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.09

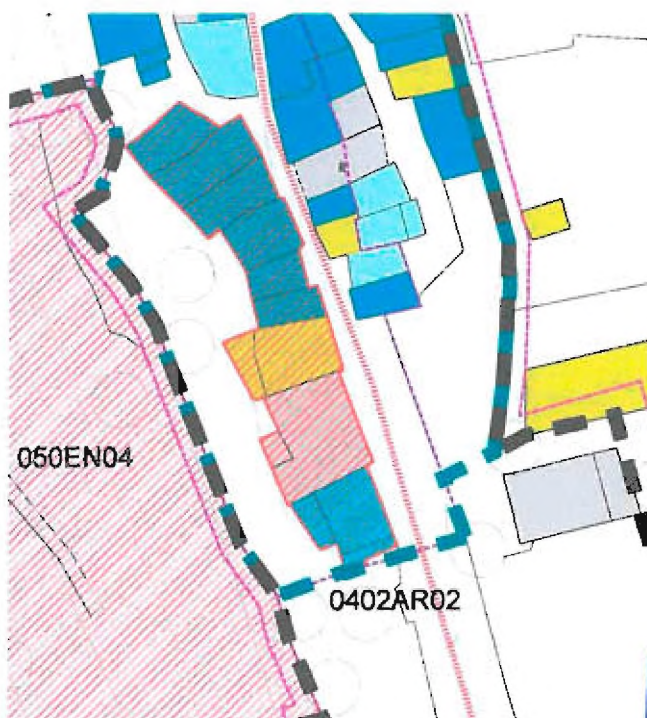
Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

Nº de plano Anexo 1: 0402.1

Descrición:

Ringleira de casas na entrada do núcleo tradicional de Infesta. A súa singularidade radica na súa unidade formal e tipolóxica e na súa continuidade volumétrica.
Os volumes edificados teñen planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas eugas sobre muros de cantería. Nas fachadas teñen soláinas de madeira ás que se acceden a través de patins paralelos ás elas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os corredores.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0402 AR 03

Mº del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con balcón na rúa D. Germán

Localización: Infesta

Coordenadas UTM: 623.253 - 4.648.075

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.09

Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

Nº de plano Anexo 1: 0402.1

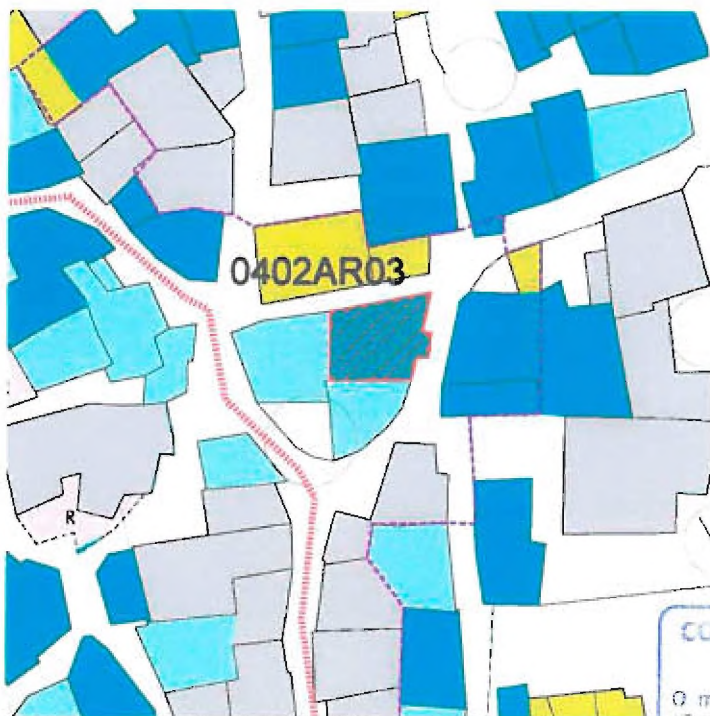
Parroquia: Infesta (San Vicenzo)



Descrición:

Casa de planta rectangular e cuberta a tres augas sobre muros de cantería de granito encintados.

O edificio da fronte a dúas rúas. A súa fachada principal ten unha composición simétrica con dúas portas de acceso no andar inferior, dúas xanelas no superior e un balcón central cuberto sobre grosos canzorros de pedra. A composición da fachada e o emprego de elementos ornamentais suxiren unha inspiración en modelos académicos.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulina Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Asíí do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0402 AR:04



M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas na rúa Madrid

Localización: Infesta

Coordenadas UTM: 623.330 - 4.648.333

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.09

Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

Nº de plano Anexo 1: 0402.1

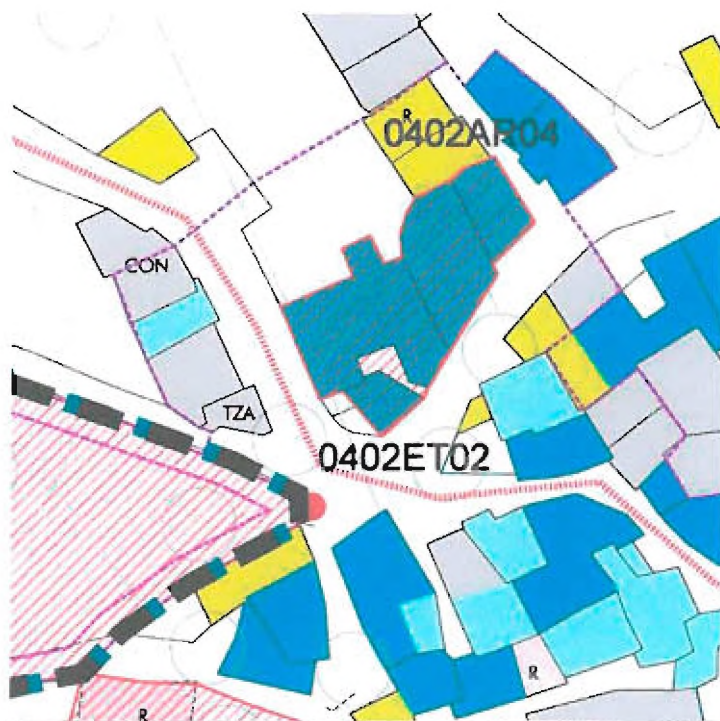
Parroquia: Infesta (San Vicenzo)



Descrición:

Grupo de catro vivendas tradicionais de muros de sillaría.

Destaca a segunda casa de planta sensiblemente cadrada e cuberta de tella cerámica a tres augas sobre muros de cachotería mlúda encintada. No andar superior o muro está enlucido e soporta unha solaina de madeira mol fíxeira que percorre todo o fronte que da á rúa. Uns curral laterais con edificios auxiliares completan o conxunto.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axeta do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0402 ET 01

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Cruceiro na subida á igrexa

Localización: Infesta

Coordenadas UTM: 623.316 - 4.648.214

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.09

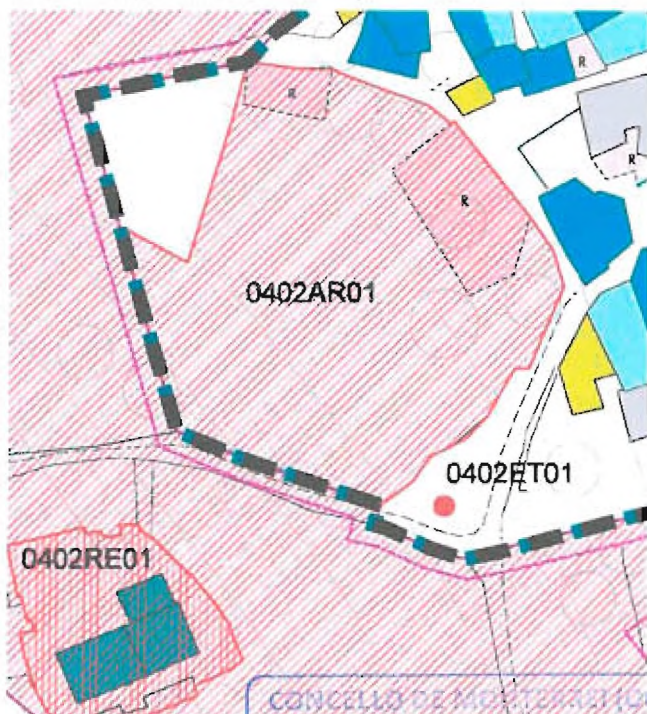
Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

Nº de plano Anexo 1: 0402.1

Descrición: Cruceiro composto por unha base escalonada, pedestal cúbico, fuste cilíndrico, capitel e cruz latina de sección octogonal.

Parroquia: Infesta (San Vicenso)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

A Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

[Firma]
Fco. Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Atópase na subida á igrexa parroquial (0402RE01), diante da porta que dá acceso á horta da casa reitoral (0402AR01).

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axeo do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0402 ET 02

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte na rúa da Fonte

Localización: Infesta

Parroquia: Infesta (San Vicenzo)

Coordenadas UTM: 623.303 - 4.648.304

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

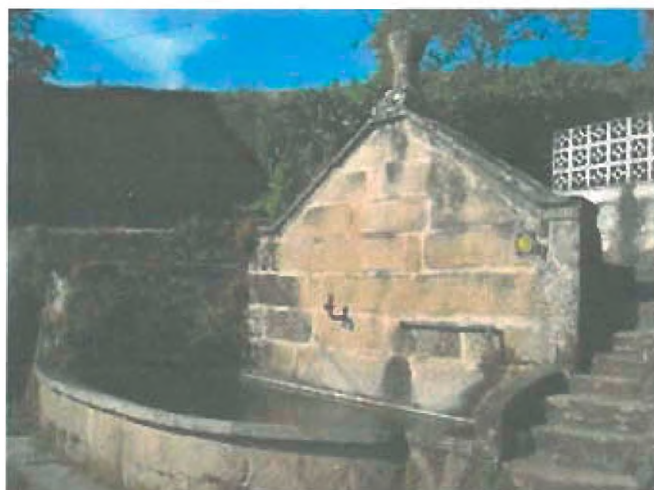
Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.09

Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

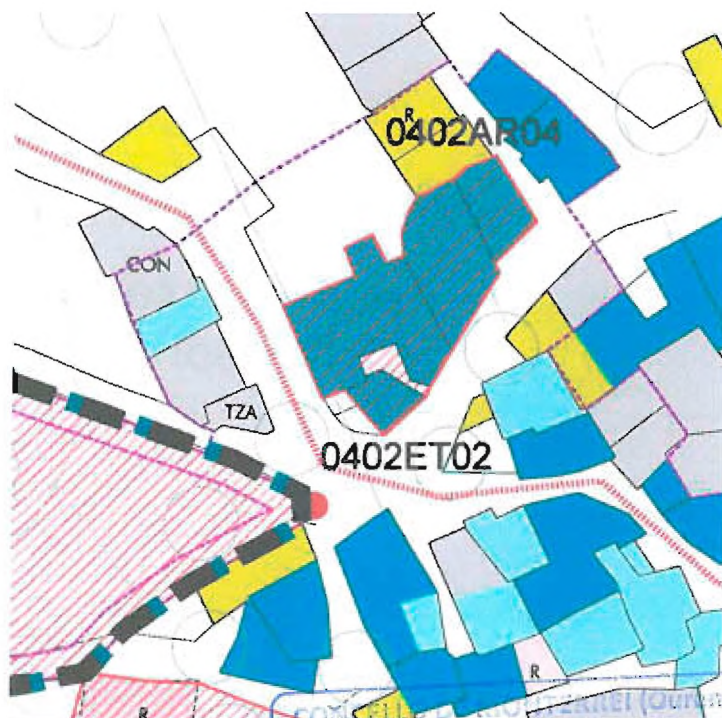
Nº de plano Anexo 1: 0402.1



Descrición:

Fonte de cano e pla de cantería de granito, situada no borde do núcleo.

Os canos da fonte nacen dun muro rematado por un frontón, que traballa como muro de contención da horta que hai na súa traseira, ao tempo que resolve o acceso a ela. A súa composición tende á simetría, pero con alteracións que facilitan a circulación no espazo público no que se atopa e que enriquecen a súa espacialidade.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Emilia Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Atópase no Camiño de Santiago.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A sala do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0402 RE 01

Mº del Carmen Lid Castro

Denominación: Igrexa de San Vincenzo

Localización: Infesta

Coordenadas UTM: 623.270 - 4.648.199

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 8

Nº de plano Información: 10.09

Nº de plano Ordenación: 2f.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0402.1

Nº de plano Anexo 1: 0402.1

Parroquia: Infesta (San Vincenzo)



Descrición:

Edificio de planta rectangular, cun volume lateral adosado que corresponde á sancristía. A cuberta é de tella cerámica. A da nave ten dúas augas, é máis alta e ten catro augas no cruceiro e máis baixa e de tres augas na sancristía. A fachada do poñente conta cun óculo circular sobre a porta e está rematada por unha espadana de tres arcos distribuídos en dous ordes. A entrada do lado norte pertence a un estilo cluniacense. Os vértices do volume do templo están rematados por pináculos



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

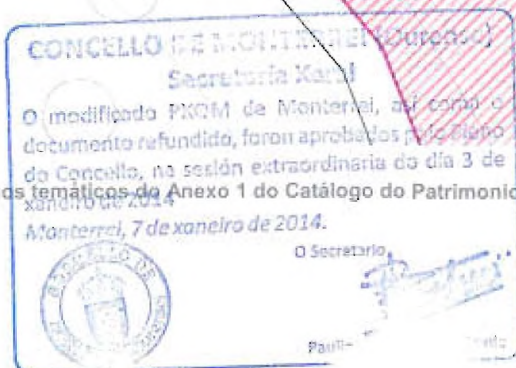
Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

A igrexa foi afectada por recentes incendios forestais, que non deixaron en pé máis que os muros. Foi obxecto dunha esmerada obra de reconstrución durante a cal saíron á luz unhas singulares pinturas ao fresco que están esperando restauración.

Detalle dos plans temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.





- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0501 AR 02

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa reitoral

Localización: A Madanela

Parroquia: A Madanela (Santa María)

Coordenadas UTM: 617.422 - 4.641.745

Tipoloxía: Casa reitoral

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

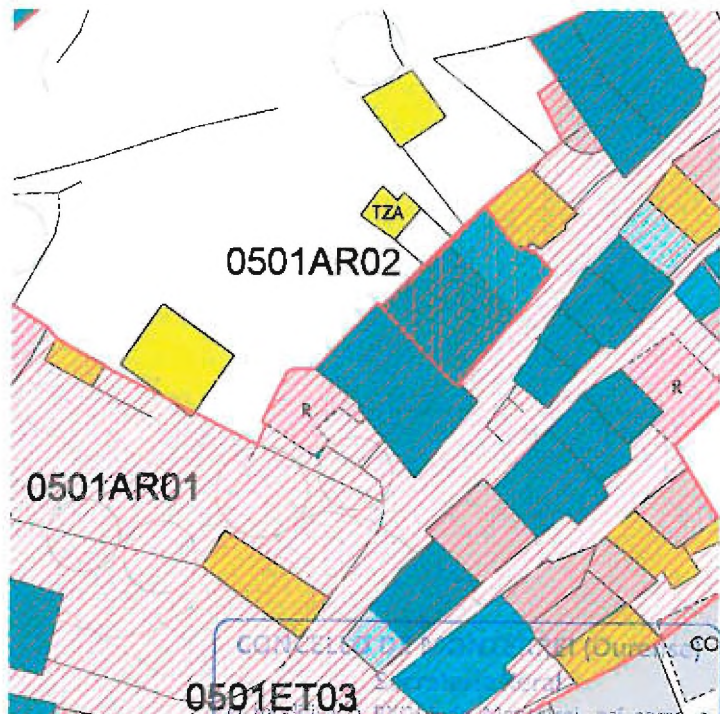
Nº de plano Información: 10.16

Nº de plano Ordenación: 2k.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1

Descrición: Casa inmediata ao adro da igrexa, de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cantería.



Detalle dos planos temáticos de Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:**Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que
aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun
alumbrado público que harmonice co conxunto.**Elementos a protexer:**

Todo o conxunto.

Observacións:Chama a atención a rotundidade do seu volume,
acentuada pola uniforme textura da fábrica e pola
escasez e pequeno tamaño das xanelas.A Madanela está catalogada coma Núcleo Singular neste
Catálogo (0501 AR 01).

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0501 AR 03

DA del Concello de Castro

Denominación: Aira dos condes

Localización: A Madanela

Coordenadas UTM: 617.143 - 4.641.476

Tipoloxía: Espazo público

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

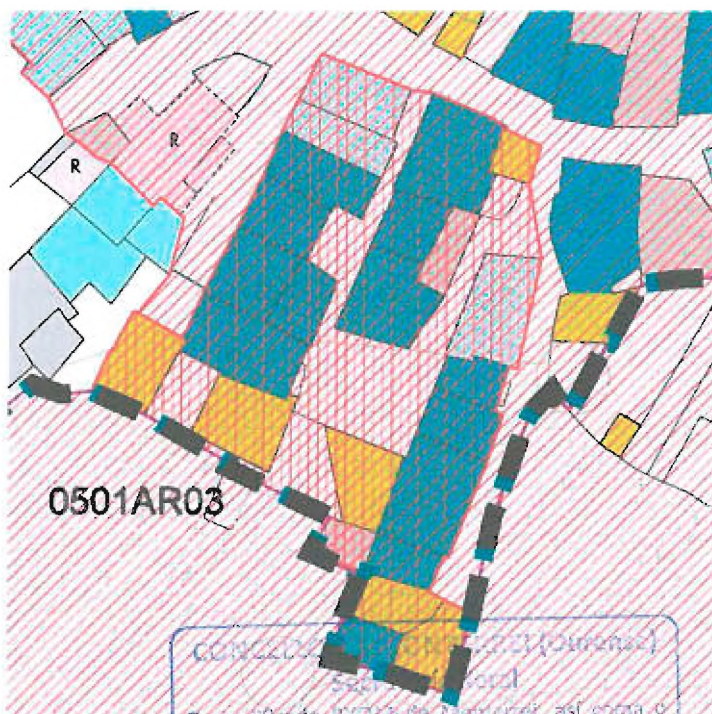
Nº de plano Ordenación: 2k.2

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1

Descrición: Espazo público do que se pode supoñer que tivo a súa orixe como aira ou espazo de uso agrícola.

Parroquia: A Madanela (Santa María)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PLANO de Monterrei, así como o
documento Refundido, foi aprobado polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Doutor en Dereito Salvador

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:**Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que
aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun
alumbrado público que harmonice co conxunto.**Elementos a protexer:**

Todo o conxunto.

Observacións:É destacable a súa regularidade. A gradación dos
volumes circundantes respecta a apertura visual cara á
paisaxe inmediata da velga. Os corpos edificadas
presentan unha gran heteroxeneidade, aínda que non se
pode negar o seu interese como conxunto.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axefe do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0501 ET 01

IAI del Carmen Cid Castro

Denominación: Cruceiro da praza do Cruceiro

Localización: A Madanela

Coordenadas UTM: 617.188 - 4.641.693

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 2k.2

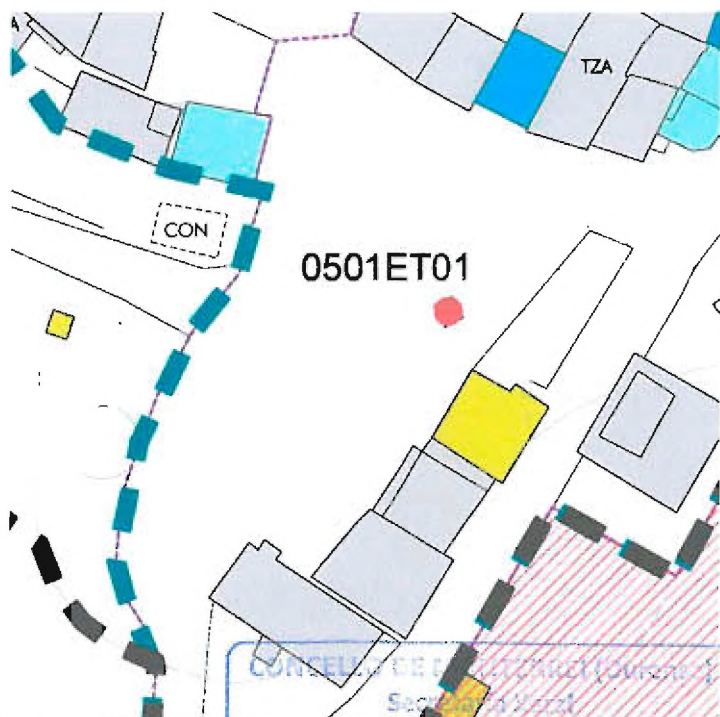
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1

Parroquia: A Madanela (Santa María)



Descrición: Cruceiro composto por basa escalonada de catro chanzos, pedestal paralelepípedo, basa cúbica, fuste estriado, collarino, capitel e cruz latina de sección poligonal.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

O documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

[Firma]
[Selo]

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axeca do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0501 ET 02

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Cruceiro no camiño a Medeiros

Localización: A Madanela

Parroquia: A Madanela (Santa María)

Coordenadas UTM: 618.201 - 4.642.087

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 7a

Nº de plano Información: 10.16

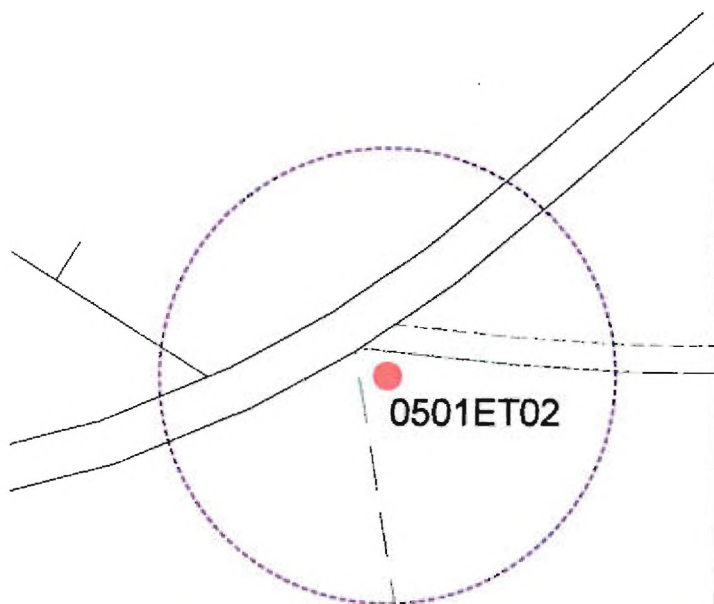
Nº de plano Ordenación: 2k.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1



Descrición: Cruceiro situado sobre un penedo e composto por pedestal cúbico, fuste octogonal, capitel e cruz latina de sección octogonal.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

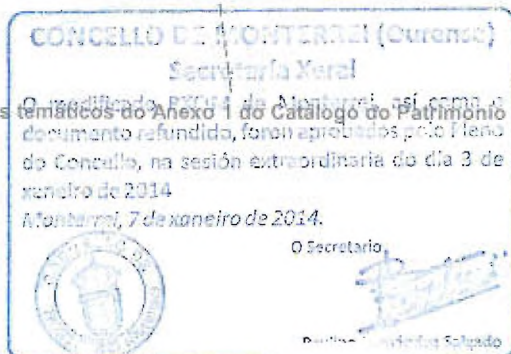
Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axelo do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0501 ET 03

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Forno comunal

Localización: A Madanela

Parroquia: A Madanela (Santa María)

Coordenadas UTM: 617.287 - 4.641.482

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Moi bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

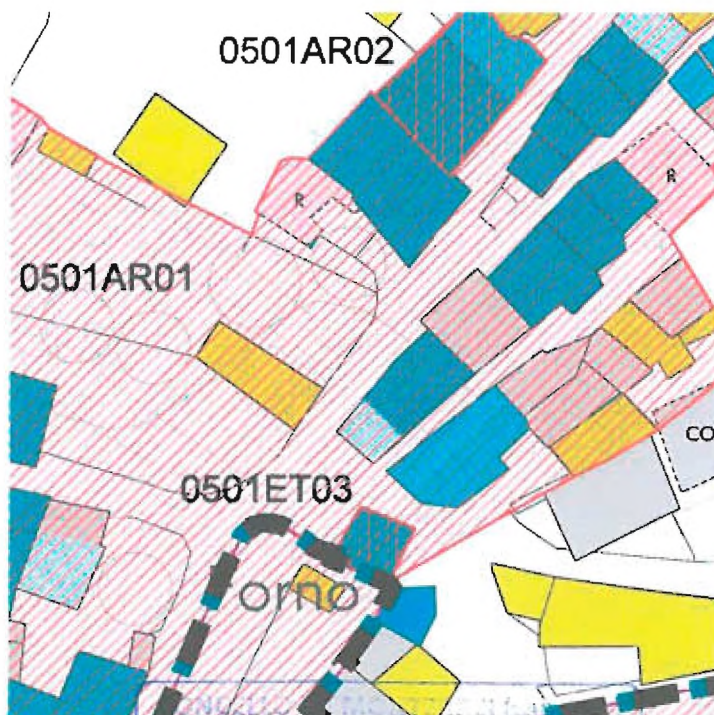
Nº de plano Ordenación: 2k.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1



Descrición: Edificio de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería de granito. Sobre a porta de acceso ten un pórtico que é a continuación do faldrón da cuberta, sustentado por dous plares de pedra.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOIM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Recentemente foi rehabilitado como pequeno equipamento.

A Madanela está catalogada coma Núcleo Singular neste Catálogo (0501 AR 01).

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0501 ET 04

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte

Localización: A Madanela

Coordenadas UTM: 617.256 - 4.641.573

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.16

Nº de plano Ordenación: 2K.3

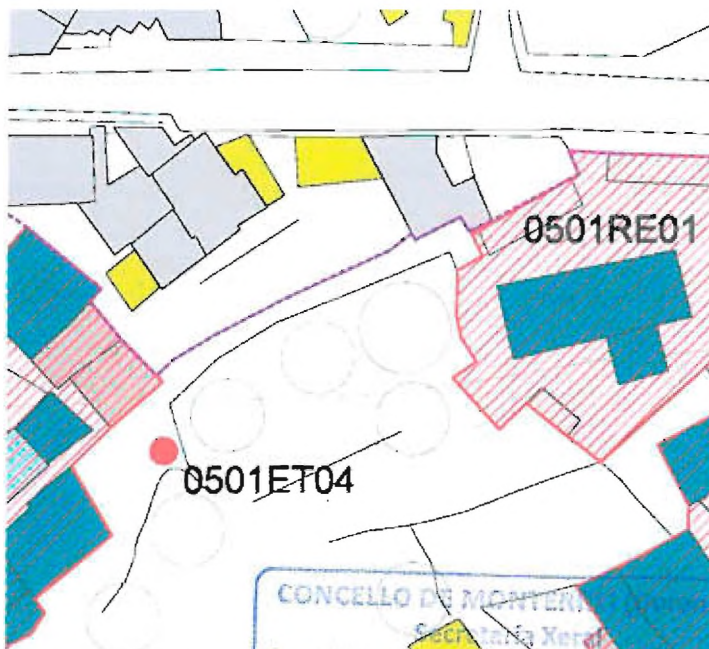
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1

Parroquia: A Madanela (Santa María)



Descrición: Manancial composto por un pequeno cubículo de planta cadrada de cantería con abertura frontal e un bebedoiro dianteiro. Un pequeno murete rematado por un frontón curvo separa o bebedoiro do valado que pecha a cortiña.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:**Elementos a protexer:**

Todo o conxunto.

Observacións:

A Madanela está catalogada coma Núcleo Singular neste Catálogo (0501 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0501 RE 01

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: A Madanela (Santa María)

Denominación: Igrexa parroquial de Santa María

Localización: A Madanela

Coordenadas UTM: 617.430 - 4.641.808

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.16

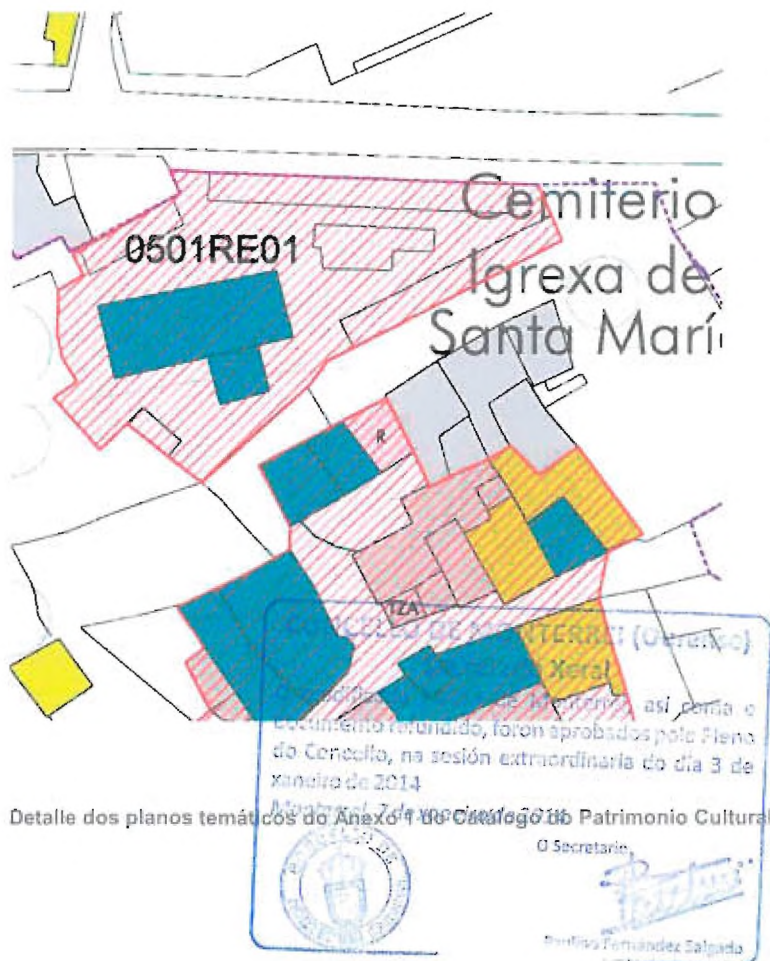
Nº de plano Ordenación: 2k.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0501.1

Nº de plano Anexo 1: 0501.1



Descrición: Igrexa de pranta rectangular co presbiterio un pouco elevado, con muros de sillería encintados con comixa superior, e cuberta na neve a dúas augas de tella e a tres augas no presbiterio.
Na fachada principal ten acceso de arco de medio punto con grandes dovelas.
Presenta campanario central de planta cadrada en formigón, con catro ocos en arco triangular con dúas campás e cruz superior.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Eliminaranse a solución da torre central da fachada oeste, os farois nas fachadas e os nichos altos encostados aos muros do templo.

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

A Madanela está catalogada coma Núcleo Singular neste Catálogo (0501 AR 01).