

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS

UNIDADE 1849501 ENDEREZO

Rúa do Sol/Rúa Coruña

125

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849501 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa do Sol/Rúa Coruña

125

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☒ 2. Significativa presenza no contorno
☐ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☒
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☐
Miradoiros ☒
Balcóns ☒
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☒
Reixas ☐
Cornixas ☐
Elementos decorativos ☐
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl.baixa ☒
Esculturas e relevos ☒
Cantería ☒
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☒
Escaleira ☒
Pasamáns ☐
Cambotas/Vertederos ☐
Carpinterías ☐
Sollados ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☐
MIRADOIROS ☒
BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☐
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☒

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

Cantería: recercados de ocos, esquina, zócolo e lousa de balcón sobre canzorros.
Portal: sollado de lousas de pedra.
Reixa do balcón descontextualizada.

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849502 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa Coruña/Rúa María

21

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☒ 2. Significativa presenza no contorno
☐ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
Miradoiros ☒
Balcóns ☒ *
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☐
Reixas ☒ *
Cornixas ☒
Elementos decorativos ☐
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl.baixa ☒
Esculturas e relevos ☐
Cantería ☒ *
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
Escaleira ☒
Pasamáns ☐
Cambotas/Vertedeiros ☐
Carpinterías ☐
Sollados ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☐
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☒
MIRADOIROS ☒
BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

REESTRUTURACIÓN

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☒
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fonda ☐
OUTROS ☐

Observacións

Esquina, recercados e lousas, a do balcón do primeiro sobre canzorros, de cantería. Os recercados de ocas da planta baixa son de aplacado de granito.
Cachotería vista en planta baixa descontextualizada.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS

UNIDADE 1849503 ENDEREZO

Rua Maria

136

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849503 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa María 136

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☒ 2. Significativa presenza no contorno
☐ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
Miradoiros ☐
Balcóns ☒
Portas ☐
Ventás/Balconeiras ☒
Ferroxes e chamadores ☐
Reixas ☒
Cornixas ☒
Elementos decorativos ☐
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl. baixa ☒
Esculturas e relevos ☐
Cantería ☒
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
Escaleira ☐
Pasamáns ☐
Combotas/Vertedeiros ☐
Carpinterías ☐
Sollados ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☐

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☒
MIRADOIROS ☐
BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

REESTRUTURACIÓN

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☐
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

Lousa de balcón de cantería sobre canzorras. Recercados de ocos tamén de cantería.
Na planta primeira está colocada a placa conmemorativa adicada a Ramón e Francisco Franco.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS

UNIDADE 1849506 ENDEREZO

Rúa María

142

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849506 ENDEREZO
ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa María 142

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
Miradoiros ☒
Balcóns ☒
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☐
Reixas ☒
Cornixas ☐
Elementos decorativos ☒
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl.baixa ☒
Esculturas e relevos ☐
Cantería ☒
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
Escaleira ☒
Pasamáns ☒
Cambotas/Vertedeiros ☐
Carpinterías ☐
Sellados ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☒
MIRADOIROS ☒
BALCÓN ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☐
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

Lousa corrida de balcón de formigón, e de madeira a da galería.
Recercados de ocos e zócolo de cantería.
Traballos en madeira nos montantes de galerías e miradoiros, de interese.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849507 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa María 144

CATALOGACIÓN UNITARIA CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
Miradoiros ☒
Balcóns ☒
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☐
Reixas ☒
Cornixas ☐
Elementos decorativos ☐
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl.baixa ☒
Esculturas e relevos ☒
Cantería ☐
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
Escaleira ☒
Pasamáns ☒
Cambotas/Vertedeiros ☐
Carpinterías ☐
Sollados ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☒
MIRADOIROS ☒
BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☒
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☒

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

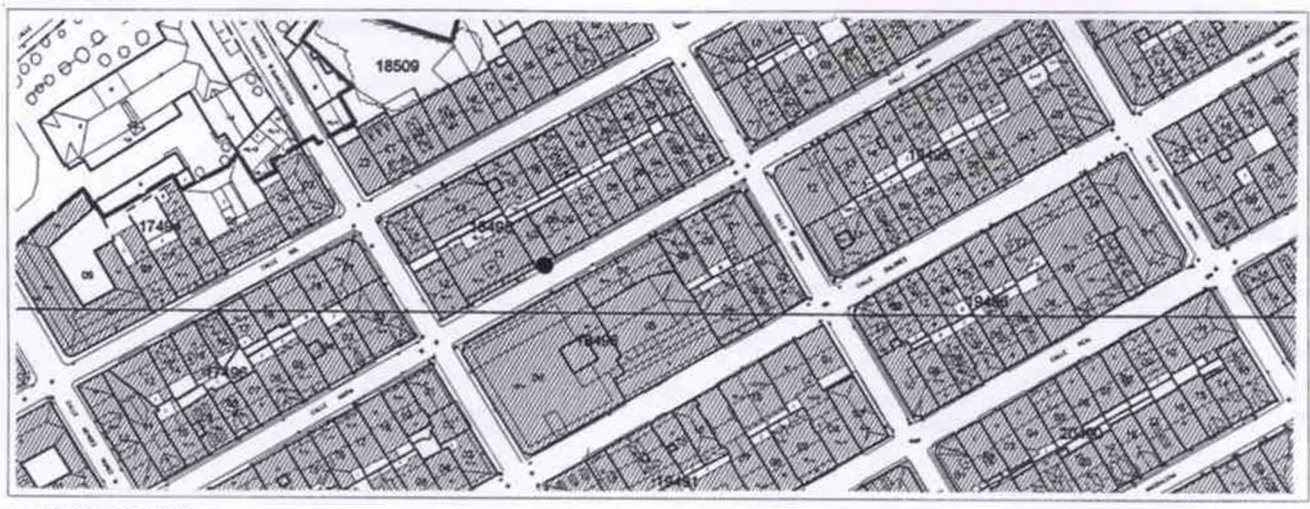
Cachotería rexuntada en planta baixa e marquesiña de formigón, descontextualizadas.
Despece de vidros en galerías e miradoiros de interese.

Conceito de
CETAR

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849510 ENDEREZO Rúa Maria 150

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
 Ático ☐
 Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
 Columnas/Soportes ☐
 Vigas/Cimbras ☒
 Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
 Miradoiros ☒
 Balcóns ☒
 Portas ☒
 Ventás/Balconeiras ☒
 Ferraxes e chamadores ☒
 Reixas ☒
 Cornixas ☐
 Elementos decorativos ☒
 Cubrebaixantes ☐
 Fronte pl.baixa ☒
 Esculturas e relevos ☐
 Cantería ☐
 Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☒
 Escaleira ☒
 Pasamáns ☒
 Cambotas/Vertedeiros ☐
 Carpinterías ☐
 Sollados ☒
 Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
 Xardíns e arboredo ☐
 Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
 Escamas de cinc ☐
 Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
 HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
 ESCALEIRA ☒
 POSICIÓN ☒
 DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
 GALERÍAS ☒
 MIRADOIROS ☒
 BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
 AA adecuación de ático ☐
 TB tratamento do baixo ☐
 TF tratamento de fachada ☐
 TFP tratamento de fachada a patio ☐
 TM tratamento de medianeira ☐
 SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
 PE planta engadida ☐
 PEG planta engadida con galería ☐
 AF ampliación do fondo ☐
 OUTROS ☐

Observacións

Portal: sollado e porta interior, de interese.
 Pasamáns e varanda da escaleira de madeira.



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849511 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa María 152-154

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
- ☒ 2. Significativa presenza no contorno
- ☐ 3. Edificio característico do conxunto
- ☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
- Ático ☐
- Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
- Columnas/Soportes ☐
- Vigas/Cimbras ☒
- Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☐
- Miradoiros ☐
- Balcóns ☐
- Portas ☒
- Ventás/Balconeiras ☒
- Ferraxes e chamadores ☒
- Reixas ☒
- Cornixos ☒
- Elementos decorativos ☐
- Cubrebaixantes ☐
- Fronte pl.baixa ☒
- Esculturas e relevos ☐
- Cantería ☒
- Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☒
- Escaleira ☒
- Pasamáns ☒
- Cambatas/Vertedeiros ☐
- Carpinterías ☒
- Sollados ☒
- Outros ☒
- Malduras, rosetón*

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
- Xardíns e arboredo ☐
- Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
- Escamas de cinc ☒
- Outros ☒

Pilares de fundición, reixas

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
- HORIZONTAL ☐

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
- ESCALEIRA ☒
- POSICIÓN ☒
- DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☐
- GALERÍAS ☒
- MIRADOIROS ☒
- BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN ☒

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☒
- AA adecuación de ático ☐
- TB tratamento do baixo ☐
- TF tratamento de fachada ☐
- TFP tratamento de fachada a patio ☐
- TM tratamento de medianeira ☒
- SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
- PE planta engadida ☐
- PEG planta engadida con galería ☐
- AF ampliación do fondo ☐
- OUTROS ☐

Observacións

Fachada traseira de estrutura de madeira revestida de cinc; na parte nova de ladrillo.
Pilares metálicos na fachada a patio.
Recercados de acos, impostas, lousas e cornixa de cantería. En planta baixa o zócolo é de aplacado de pedra.
Reixas excepcionais no patio traseiro e na varanda da escaleira.
Portas interiores excepcionais.

Concello de Ferrol
SECRETARÍA

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS

UNIDADE 1849512 ENDEREZO

Rúa Sánchez Barcala/legui/Rúa María

22

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849512 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa Sánchez Barcaiztegui/Rúa María

22

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
 Ático ☐
 Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
 Columnas/Soportes ☐
 Vigas/Cimbras ☐
 Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☐
 Miradoiros ☒
 Balcóns ☐
 Portas ☐
 Ventás/Balconeiras ☐
 Ferraxes e chamadores ☐
 Reixas ☐
 Cornixas ☐
 Elementos decorativos ☐
 Cubrebaixantes ☐
 Fronte pl.baixa ☒
 Esculturas e relevos ☐
 Cantería ☒
 Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
 Escaleira ☐
 Pasamáns ☒
 Cambotas/Vertedeiros ☐
 Carpinterías ☐
 Sollados ☒
 Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
 Xardíns e arboredo ☐
 Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
 Escamas de cinc ☐
 Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
 HORIZONTAL ☐

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
 ESCALEIRA ☒
 POSICIÓN ☒
 DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☐
 GALERÍAS ☐
 MIRADOIROS ☒
 BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
 AA adecuación de ático ☐
 TB tratamento do baixo ☒
 TF tratamento de fachada ☐
 TFP tratamento de fachada a patio ☐
 TM tratamento de medianeira ☐
 SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
 PE planta engadida ☐
 PEG planta engadida con galería ☐
 AF ampliación do fondo ☐
 OUTROS ☐

Observacións

Planta baixa á rúa María, esquina, recercados de ocos e lousa de balcón excepcional, de cantería.
 Lousas de pedra na entrada ó local comercial da rúa María.
 Revestimiento de enfoscado imitando pedra na planta baixa á rúa Sánchez Barcaiztegui e macizado dun oco, descontextualizados.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS

UNIDADE 1849514 ENDEREZO

Rúa do Sol 143-145



IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849514 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa do Sol 143-145

CATALOGACIÓN UNITARIA CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☐
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☐
Miradoiros ☐
Balcóns ☐
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☐
Reixas ☒
Cornixas ☐
Elementos decorativos ☐
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl.baixa ☐
Esculturas e relevos ☒
Cantería ☐
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
Escaleira ☒
Pasamáns ☒
Cambotas/Vertedeiros ☐
Carpinterías ☒
Sollados ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☐
HORIZONTAL ☐

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☐
MIRADOIROS ☐
BALCÓNS ☐

ACTUACIÓNS PARTICULARES

REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☐
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

Relevos sobre a porta do portal.
Portas de acceso ás vivendas do terceiro D, cuarto I e baixos, de interese.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849517 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa do Sol 135

CATALOGACIÓN UNITARIA CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☐
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
Miradoiros ☒
Balcóns ☒
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☒
Reixas ☒
Cornixas ☐
Elementos decorativos ☒
Cubrebalxantes ☒
Fronte pl.baixa ☒
Esculturas e relevos ☐
Cantería ☒
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☒
Escaleira ☒
Pasamáns ☒
Cambotas/Vertedeiros ☒
Carpinterías ☒
Salladas ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sallados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☐
Escamas de cinc ☐
Outros ☒

Fachada de cantería

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☒

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☐
GALERÍAS ☒
MIRADOIROS ☒
BALCÓNS ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ática ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☐
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☒
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

Lousa da planta primeira e recercados de ocos en planta baixa de cantería.
Portal: sallado e porta interior, de interese.
Ático a fachada.

PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

FICHEIRO DE UNIDADES EDIFICATORIAS

UNIDADE 1849519 ENDEREZO

131

IDENTIFICACION



ANALISE GRAFICA



ALZADO



PLAN ESPECIAL DE PROTECCION E REHABILITACION DO BARRIO DA MAGDALENA

CATALOGACIÓN DE UNIDADES EDIFICATORIAS UNIDADE 1849519 ENDEREZO
E ELEMENTOS DE INTERESE

Rúa do Sol 131

CATALOGACIÓN UNITARIA

CLASIFICACIÓN

- ☐ 1. Especial significación arquitectónica
☐ 2. Significativa presenza no contorno
☒ 3. Edificio característico do conxunto
☐ 4. Edificio conforme con elementos de interese

CATALOGACIÓN DE ELEMENTOS

ELEMENTOS DE CUBERTA

- Bufardas ☒
Ático ☐
Outros ☐

ELEMENTOS ESTRUCTURAIS

- Muros ☒
Columnas/Soportes ☐
Vigas/Cimbras ☒
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA

- Galerías ☒
Miradoiros ☒
Balcóns ☒
Portas ☒
Ventás/Balconeiras ☒
Ferraxes e chamadores ☒
Reixas ☒
Cornixas ☐
Elementos decorativos ☒
Cubrebaixantes ☒
Fronte pl.baixa ☒
Esculturas e relevos ☐
Cantería ☒
Outros ☐

ELEMENTOS INTERIORES

- Portal ☐
Escaleira ☐
Pasamáns ☐
Cambotas/Vertedeiros ☐
Carpinterías ☐
Sollados ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE PATIO

- Sollados ☐
Xardíns e arboredo ☐
Outros ☐

ELEMENTOS DE FACHADA A PATIO

- Galerías ☒
Escamas de cinc ☐
Outros ☐

CARACTERES DETERMINANTES

SISTEMA ESTRUCTURAL

- VERTICAL ☒
HORIZONTAL ☒

ORGANIZACIÓN INTERNA

- ACCESO ☒
ESCALEIRA ☒
POSICIÓN ☒
DESENVOLVEMENTO ☐

FACHADA

- COMPOSICIÓN INTEGRAL ☒
GALERÍAS ☒
MIRADOIROS ☒
BALCÓN ☒

ACTUACIÓNS PARTICULARES

- REESTRUTURACIÓN ☐

REELABORACIÓN DE ELEMENTOS

- CA envolvente cuberta ☐
AA adecuación de ático ☐
TB tratamento do baixo ☐
TF tratamento de fachada ☐
TFP tratamento de fachada a patio ☐
TM tratamento de medianeira ☐
SE supresión de elementos descontextualizados ☐

AMPLIACIÓN DO EDIFICIO

- A adición ☐
PE planta engadida ☐
PEG planta engadida con galería ☐
AF ampliación do fondo ☐
OUTROS ☐

Observacións

Recercados e zócolo de planta baixa de cantería, actualmente pintada.