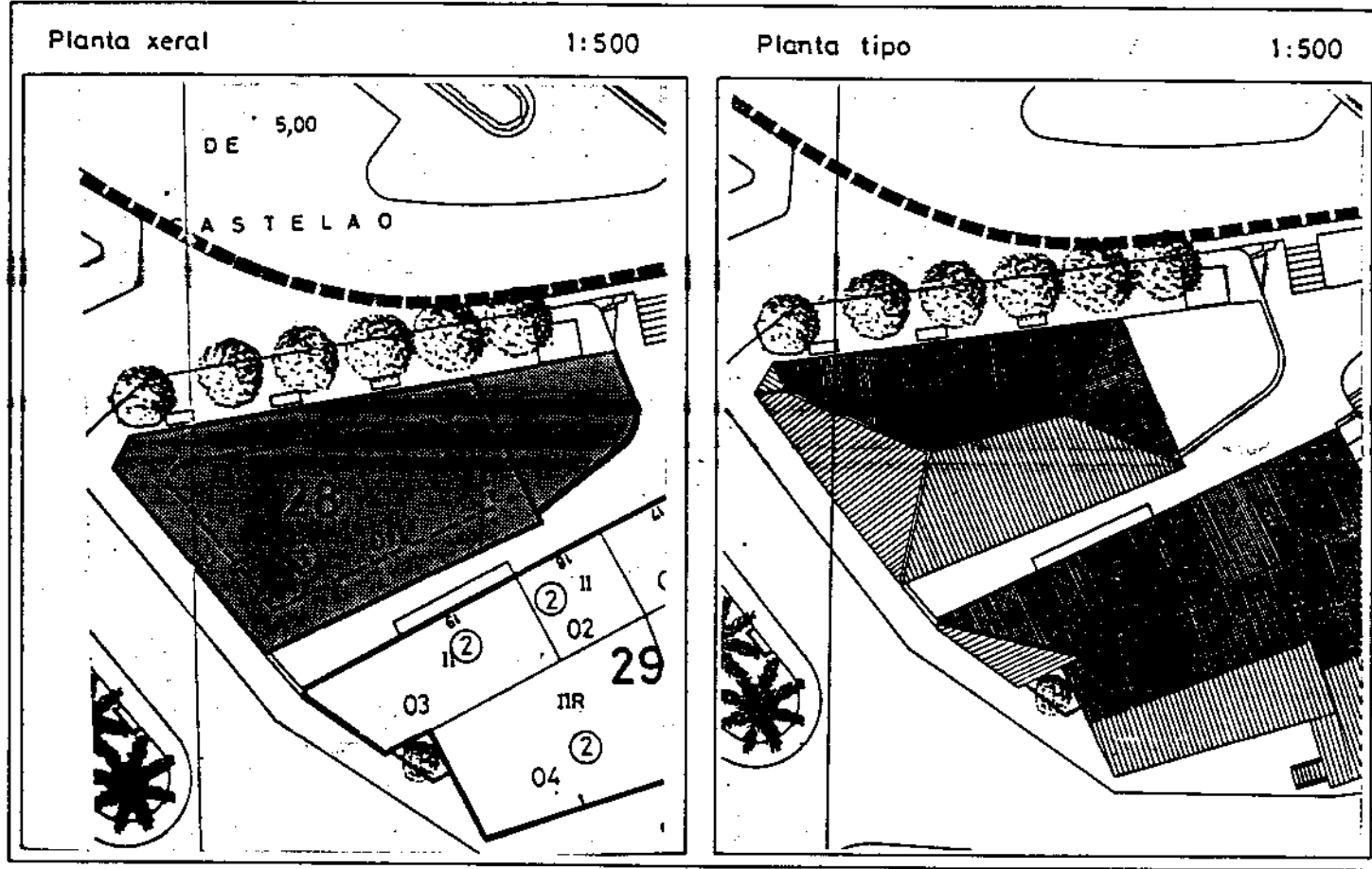
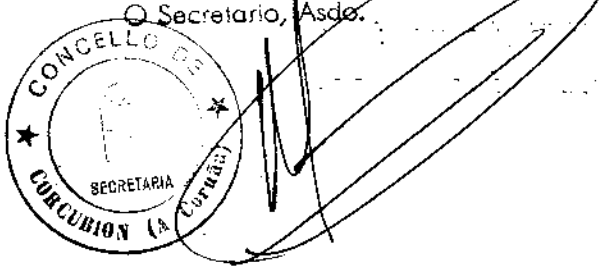




# NORMATIVA PARTICULAR GRAFICA



DILIXENCIA.- Pódese eu, Secretario, para facer constar que o presente documento ou plano correco, en concordancia co Plan Especial do Concello Histórico e do Casco de Corcubión aprobados provisionalmente polo Concello con data 27 OCT. 1990 en Corcubión.



## PLAN ESPECIAL DO CASCO HISTORICO DE CORCUBION

FICHA INDIVIDUAL DE EDIFICIOS E SOLARES

Rua PRAZA DE CASTELAO Nº 1

COUZADA		PARCELA	
2	8	0	1

### ESTADO ACTUAL

#### DATOS XERAIS:

Planta	Propietario (s)	Ocupación		Uso
		si	non	
P.B.	OSCAR DE PAZOS POMIANO	X		BAZAR, TABACO, etc
P. 1ª			X	
P. 2ª				
P. 3ª				
P. 4ª				

Superficie (m²)	Da parcela	Construída total	Fachada	altura cornisa (m)	8
		428	348	612*	frente fachada (m)

Nº vivendas	Nº familias	Total moradores
0		

- ① Bien
- ② Regular
- ③ Mal
- ④ Moi mal

ESTADO DE CONSERVACION	①	②	③	④
Estructura		X		
Cuberta		X		
Fachada		X		
Valoración global		X		

Servicios urbanísticos		X		
		X		

Alteracións constructivas	<input type="checkbox"/> Engadidos	— plantas
	<input type="checkbox"/> Levantes	— m²

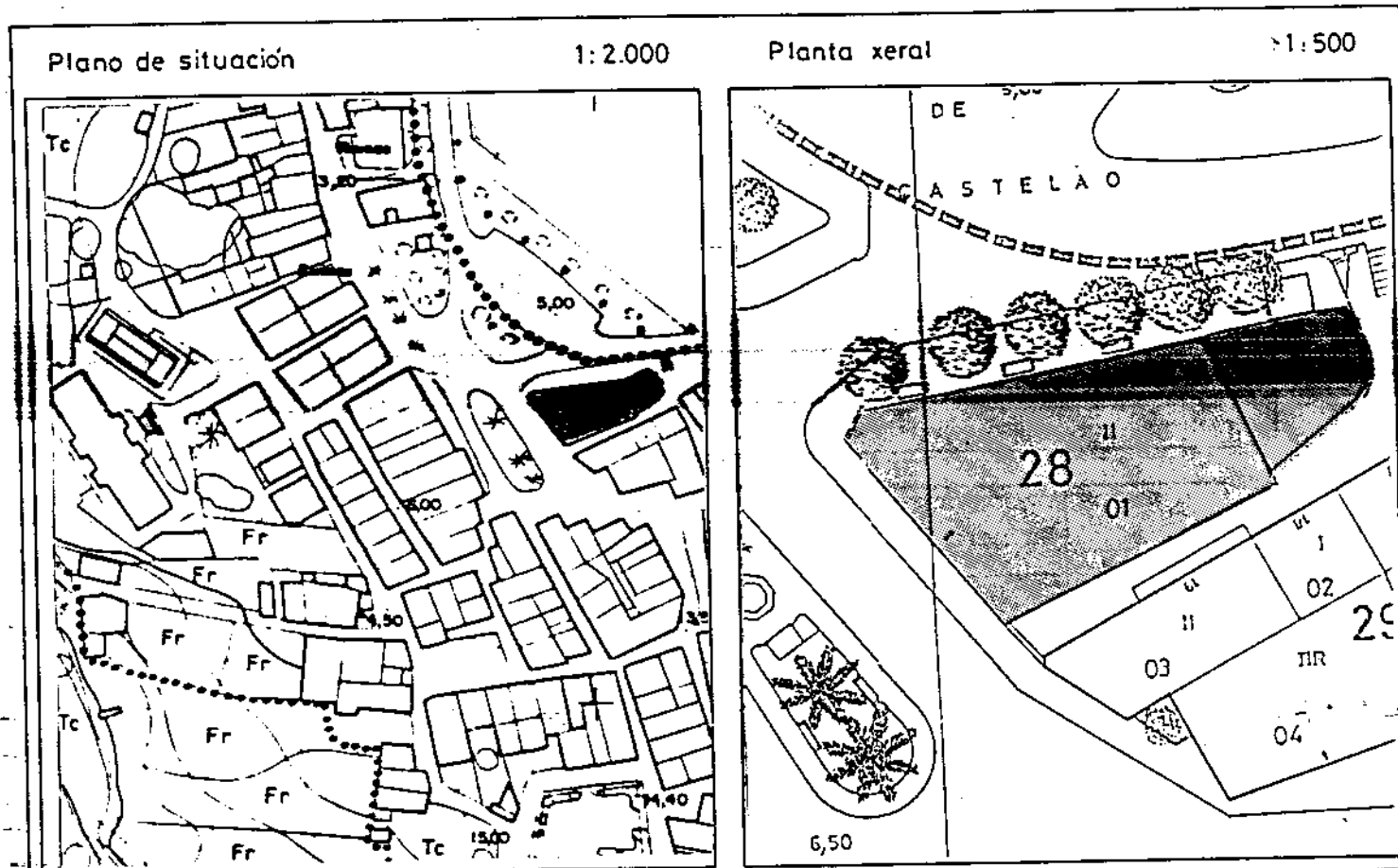
- A) Moi alto
- B) Alto
- C) Interesante

Interés histórico artístico arquitectónico	A	B	C

\* EDIFICIO EXENTO

# NORMATIVA PARTICULAR

## ESTADO ACTUAL INFORMACION GRAFICA



### FOTOGRAFIA



Régime urbanístico		Normal <input type="checkbox"/>	Catálogo <input checked="" type="checkbox"/>					
<b>Condições urbanísticas</b>								
Nº de plantas	<input type="text" value="3"/>							
Altura de cornisa	<input type="text" value="9"/>	m.						
Frente de edificación	<input type="text" value="76,5"/>	m.						
Superficie de parcela	<input type="text" value="428"/>	m <sup>2</sup>						
Superficie a ocupar	<input type="text" value="348"/>	m <sup>2</sup>						
Superficie libre	<input type="text" value="80"/>	m <sup>2</sup>						
Nº de vivendas	<input type="text" value="8"/>							
aillada	<input type="checkbox"/>							
Xestión								
reparcelación	<input type="checkbox"/>							
<b>Observacións</b>								
<b>Obras necesarias</b>								
Derrubo total	<input type="checkbox"/>							
Derrubo parcial	<input type="checkbox"/>							
Eliminación engadido	<input type="checkbox"/>							
Reforma fachada	<input type="checkbox"/>							
Reforma cuberta	<input type="checkbox"/>							
Outros	<input type="checkbox"/>							
<b>Observacións</b>								
PERMITESE PB+2. A PRIMEIRA PLANTA NON PODERA TER CORPOS PECHADOS VOADOS, UNICAMENTE BALCONS, E NA SEGUNDA PLANTA PERMITESE AS GALERIAS, NAS CONDIÇÕES DO ARTIGO 3.5.6.3. A PLANTA BAIXA LEVARA UN SOPORTAL CORRIDO AO LONGO DE TODAS FACHADAS, SIN INTERRUPTIÓNS E CUN ANCHO MÍNIMO DE 2,5 m.								
<b>Obras permitidas</b>								
A. Consolidación	<input type="checkbox"/>							
B. Conservación	<input type="checkbox"/>							
C. Restauración	<input type="checkbox"/>							
D. Rehabilitación	<input type="checkbox"/>							
E. Reestructuración	<input type="checkbox"/>							
F. Adición de planta	<input type="checkbox"/>							
G. Obra nova con conservación de elementos	<input type="checkbox"/>							
<b>Observacións</b>								
Ficha catálogo (no seu caso)		Nº <input type="text"/>						
Datos xerais								
Data construción	<input type="text"/>	Estilo	<input type="text"/>					
Autor <input type="text"/>								
Propiedade: Privada <input type="checkbox"/> Pública <input type="checkbox"/> (titular: <input type="text"/> )								
Valor catastral <input type="text"/>		ptas						
Descricións principais características <input type="text"/>								
Categoría		Ámbito						
A. Ben de interés cultural	Declarado <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>						
B. Proceso para BIC polo PE	Incoa. exp. <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>						
C. Incluído en catálogo	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>						
Interés		Grado						
		Nivel de protección						
		1	2	3	1º	2º	3º	4
Histórico Artístico								
Arquitectónico								
Urbano								